

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT**  
**Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455**

---

**H O T Ă R Ă R E A**  
**Nr. 71 / 2017**

**privind aprobarea documentației cadastrale pentru înființarea Cărții Funciare**  
**100034-C1-U17 Orlat pentru imobilul identificat cu nr. top 234/1/2/I/1/III**

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 22.12.2017 ,

În aplicarea art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată ,

Luând act de expunerea de motive la proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației cadastrale pentru înființarea cărții funciare pentru imobilul identificat cu nr. top 234/1/2/I/1/III, și raportul de specialitate întocmit în acest sens ,

Având în vedere documentația tehnico-juridică întocmită în vederea înființarea Cărții Funciare 100034-C1-U17 Orlat pentru imobilul identificat cu nr. top 234/1/2/I/1/III – spațiu comercial în suprafață utilă de 26,92 mp suprafață construită de 36,10 mp ,

Luând în considerare confirmarea introducerii imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 , și ale art. 23 lit. f și art. 125 alin. 1 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.c și alin. 5 lit. c , art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1 :** Se aprobă înființarea Cărții Funciare 100034-C1-U17 Orlat pentru imobilul identificat cu nr. top 234/1/2/I/1/III – spațiu comercial în suprafață utilă de 26,92 mp , suprafață construită de 36,10 mp , compus din 2 camere , căruia îi revine cota de 2,76% din părțile comune indivize și suprafața de 7,95/ 288 mp teren , conform documentației prevăzută în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2 :** Se dispune întabularea dreptului de proprietate cu privire la imobilul de mai sus în favoarea Comunei Orlat.

**Art. 3 ( 1 ) :** Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Orlat .

**( 2 ) :** Se încredințează primarul Comunei Orlat cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri .

**Adoptată la Orlat , data : 22 decembrie 2017**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**  
**CONSILIER:**

**CONTRASEMNEAZĂ ,**  
**SECRETAR COMUNA ORLAT ,**

## LAZĂR AUREL - IOAN

## VULEA MONICA - ELENA

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	12
PENTRU	12
IMPOTRIVĂ	0
ABȚINERI	0

7EX: 1EX DOSAR ȘEDINȚĂ

1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI

1 EX PRIMAR

1 EX DOSAR HCL

2 EX B.C.P.I. Săliște

1 EX SECRETAR