

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA ORLAT
CONSILIUL LOCAL :

HOTĂRÂREA
Nr. 49 / 2016

privind exprimarea acordului pentru încheierea unui contract de cesiune privitor la
Contractul de concesiune nr. 824/12.10.1995

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 28.07.2016,

În aplicarea art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată ,

Ținând seama de Contractul de concesiune nr. 824/12.10.1995 , contractul de vânzare cumpărare nr. 211/18 martie 2008 , cererea nr. 4166/2016 a dlui Loloiu Ilie , cererea nr. 4167/2016 a dnei Iuga Elena , cererea nr. 4168/2016 a dlui Iuga Marius ,

Luând în considerare expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de către primarul Comunei Orlat prin care se propune Consiliului Local încheierea unui contract de cesiune privitor la Contractul de concesiune nr. 824/12.10.1995 , precum și raportul de specialitate întocmit în acest sens,

Ținând seama de dispozițiile art. 41 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Luând în considerare prevederile art. 12 alin. 4 și art. 13 alin. 1 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Având în vedere prevederile art. 1315 – 1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil – republicată,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2 lit.c , art. 39 alin. 1, art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 : Se aprobă încheierea unui contract de cesiune între Consiliul local al Comunei Orlat , în calitate de contractant cedat, dl Loloiu Ilie în calitate de cedent, domiciliat în Sat Gura Rîului , Com. Gura Rîului , nr. 254 , județul Sibiu și dna Iuga Elena în calitate de cesionar, domiciliată în sat. Orlat, comuna Orlat , nr. 821C , jud. Sibiu și dl. Iuga Marius în calitate de cesionar, domiciliat în Mun. Sibiu , str. Prof. Aurel Decei , nr. 6B , et. 3 , ap. 12, prin care cesionarii preiau de la cedent toate drepturile și obligațiile pe care cedentul le deține în cadrul Contractului de concesiune nr. 824/12.10.1995, act care are drept contractanți inițiali pe Concedent Consiliul Local al Comunei Orlat și Concesionar Loloiu Ilie.

Art. 2 : Concesionarii cesionari Iuga Elena și Iuga Marius preiau toate datoriile scadente la data de 01.08.2016 pe care concesionarul cedent Loloiu Ilie le are față de bugetul Comunei Orlat în baza contractului de concesiune nr. 824/12.10.1995 și pe care se obligă să le achite integral până la data încheierii contractului de cesiune, dar nu mai târziu de 15.08.2016.

Art. 3 (1): Odată cu contractul de cesiune se va încheia și un act adițional cu concesionarii Iuga Elena și Iuga Marius prin care va fi reglementată situația bunurilor la încetarea concesiunii .

(2): Neîndeplinirea obligației asumate conform art.2 și/sau refuzul concesionarului de a semna actul adițional stabilit conform art.3 alin.(1) conduce la imposibilitatea încheierii contractului de cesiune și la revocarea hotărârii .

Art. 4 (1): Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Orlat .

(2): Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale , prin afișare la Panoul de Afișaj al Consiliului Local al Comunei Orlat.

(3): Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractului de cesiune și cu actul adițional în numele și pe seama Consiliului local al comunei Orlat se împuternicește dl. Gâță Aurel , primarul Comunei Orlat.

Adoptată la Orlat , data : 28 iulie 2016

**PREȘEDINTE de ședință ,
CONSILIER:
ALBU ILIE**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR Comuna Orlat ,
VULEA MONICA – ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	12
PENTRU	12
ÎMPOTRIVĂ	0
ABȚINERI	0

6EX: 1 EX DOSAR ȘEDINȚĂ

1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
1 EX DOSAR CONTRACT CONCESIUNE
1 EX IUGA MARIUS și IUGA ELENA