

**ANEXA nr. 1B**

la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

|                        |         |           |
|------------------------|---------|-----------|
| PRIMĂRIA COMUNEI ORLAT |         |           |
| - JUDEȚUL SIBIU -      |         |           |
| Nr. 391/9              |         |           |
| Ziua 18                | Luna 05 | Anul 2022 |

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

A/8

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Orlat, str....., nr. .... sc., et., ap., județul SIBIU, e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la prețul de (\*) 4500 (lei) ^2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3</sup> ) | Obs. |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------------|------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                       |      |
| Se completează de către vânzător  | ORLAT                                      | 0,25 ha            | 105272               | 105272                       | 4                    | 60/3               | ARABIL                                |      |
| Verificat primărie <sup>4</sup> ) | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                                     |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 18.05.2022

CONFORM CU ORIGINALUL

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completează în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

05

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul (\*) SIBIU

Registrul de evidență 18

Unitatea administrativ - teritorială (\*) ORLAT

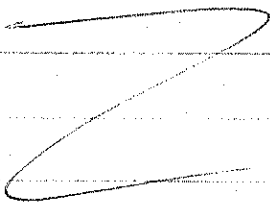
Nr. 3921 din 18.05.2022 (\*)

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 18/3919 din 18.05.2022 depuse de  
în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în  
oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la  
gradul al treilea inclusiv

| Nr.<br>crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane<br>juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate<br>juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în<br>registru comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.          |                                                                                                                                         |                                  |
| 2.          |                                                                                                                                                                                                                            |                                  |
| ...         |                                                                                                                                                                                                                            |                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță  
- de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile  
supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei  
și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor  
investiții.

| Nr.<br>crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane<br>juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate<br>juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în<br>registru comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

1.

2.

CONFORM CU  
ORIGINALUL

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași tereniilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| 1. | BUMBEA P. |  |
|----|-----------|--|

|    |          |  |
|----|----------|--|
| 2. | TABAN D. |  |
|----|----------|--|

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |

CONFORM CU  
ORIGINALUL

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr.<br>crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.          |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.          |                                                                                                                                                                                    |                                  |

Primar,  
GATA AUREL .

L.S. *Secretar primărie,*  
VULEA MONICA-ELENA

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU  
ORIGINALUL