

D. 58.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, _____, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea **ORLAT**, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul **SIBIU**, codul postal 557170 e-mail _____, tel. _____ și _____, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea **ORLAT**, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul **SIBIU**, codul postal 557170 e-mail _____, tel. 0741324454 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0.15** (ha), la pretul de **2400** lei (*două mii patruzeci de lei*)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17/2014.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	ORLAT SIBIU	0.15	105500	105500	1	12/61	FANEATA	
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Semnatura

Data 27.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele

CONFORM CU
ORIGINALUL

fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*) SIBIU

Registrul de evidență 58

Unitatea administrativ - teritorială (*) ORLAT

Nr. 5986 din 27.07.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 58/5984 din 27.07.2022 depuse de
în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la
nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii
preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la
gradul al treilea inclusiv

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate crt. juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	
2.	
...	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță
- de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile
supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei
și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor
investiții.

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate crt. juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
---	----------------------------------

2.

CONFORM CU
ORIGINALUL

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	POPA IOAN	ORLAT,
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

CONFORM CU
ORIGINALUL

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
GATA AUREL.

L.S. Secretar primărie,
VULEA MONICA-ELENA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU
ORIGINALUL

