

DEVIZ GENERAL					
pentru investiția					
RETEA CANALIZARE PLUVIALA PE STRADA SERGIU CIPARIU					
ÎN LOCALITATEA ORLAT, COMUNA ORLAT, JUDEȚUL SIBIU					
1 Euro = 4,9359 lei la data de 13.01.2023					
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)	Surse de finanțare
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	Buget local.
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	Buget local.
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	Buget local.
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	Buget local.
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	Buget local.
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
TOTAL CAPITOL 2		25.000,00	4.750,00	29.750,00	Buget local.
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii	4.926,48	936,03	5.862,51	Buget local.
	3.1.1. Studii de teren	2.955,89	561,62	3.517,50	Buget local.
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	985,30	187,21	1.172,50	Buget local.
	3.1.3. Alte studii specifice	985,30	187,21	1.172,50	Buget local.
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	656,86	124,80	781,67	Buget local.
3.3.	Expertizare tehnică	954,78	181,41	1.136,19	Buget local.
3.4.	Certificarea performanței tehnice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	Buget local.
3.5.	Proiectare	45.980,43	8.736,28	54.716,72	Buget local.
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	Buget local.
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	Buget local.
	3.5.3. Studiu de fezabilitate și Deviz General	13.137,27	2.496,08	15.633,35	Buget local.
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.852,95	1.872,06	11.725,01	Buget local.
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.284,32	624,02	3.908,34	Buget local.
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	19.705,90	3.744,12	23.450,02	Buget local.
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	656,86	124,80	781,67	Buget local.
3.7.	Consultanță	9.852,95	1.872,06	11.725,01	Buget local.
	3.7.1. Managementul de proiect	8.867,66	1.684,85	10.552,51	Buget local.
	3.7.2. Auditul financiar	985,30	187,21	1.172,50	Buget local.
3.8.	Asistență tehnică	9.852,95	1.872,06	11.725,01	Buget local.
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.970,59	374,41	2.345,00	Buget local.
	3.8.1.1. pe perioada execuției lucrărilor	1.313,73	249,61	1.563,33	Buget local.
	3.8.1.2. pentru participarea la fazele de execuție	656,86	124,80	781,67	Buget local.
	3.8.2. Dirigenție de șantier	7.882,36	1.497,65	9.380,01	Buget local.
TOTAL CAPITOL 3		72.881,32	13.847,45	86.728,77	Buget local.
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	656.863,35	124.804,04	781.667,39	Buget local
	1. Retea de canalizare pluviala strada Sergiu Cipariu	243.229,35	46.213,58	289.442,93	Buget U.E.
	2. Retea de canalizare pluviala strada Cristianului	283.926,50	53.946,04	337.872,54	Buget local.
	3. Amenajare locuri de parcare pe strada Sergiu Cipariu	129.707,50	24.644,43	154.351,93	Buget local.
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	Buget local.
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu	0,00	0,00	0,00	Buget local.
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	Buget local.
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	Buget local.
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	Buget local.
TOTAL CAPITOL 4		656.863,35	124.804,04	781.667,39	Buget local
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier din care	18.442,42	3.504,06	21.946,48	Buget local.
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente OS	16.598,18	3.153,65	19.751,83	Buget local.
	5.1.2. Cheltuieli conexe OS	1.844,24	350,41	2.194,65	Buget local.
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	7.682,00	1.459,58	9.141,58	Buget local.
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	Buget local.
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.492,00	0,00	3.492,00	Buget local.

Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)	Surse de finanțare
		Lei	Lei	Lei	
1	2	3	4	5	6
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	698,00	0,00	698,00	Buget local.
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.492,00	0,00	3.492,00	Buget local.
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	Buget local.
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	73.769,67	14.016,24	87.785,91	Buget local.
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	95,00	595,00	Buget local.
TOTAL CAPITOL 5		100.394,09	19.074,88	119.468,97	Buget local.
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	Buget local.
6.2.	Probe tehnologice și teste	2.500,00	475,00	2.975,00	Buget local.
TOTAL CAPITOL 6		2.500,00	475,00	2.975,00	Buget local.
TOTAL GENERAL		857.638,76	162.951,36	1.020.590,12	Buget local Buget U.E.
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		698.461,53	132.707,69	831.169,22	Buget local Buget U.E.

Data:
13.01.2023

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Aurel GĂȚĂ



Întocmit
SC ALLPLAN TECHNOLOGY SRL



Devizul obiectului nr. 1. Retea de canalizare pluviala strada Sergiu Cipariu				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
RETEA CANALIZARE PLUVIALA PE STRADA SERGIU CIPARIU				
ÎN LOCALITATEA ORLAT, COMUNA ORLAT, JUDEȚUL SIBIU				
1 Euro = 4,9359 lei la data de 13.01.2023				
Nr. Crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	243.229,35	46.213,58	289.442,93
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	243.229,35	46.213,58	289.442,93
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații hidromecanice	0,00	0,00	0,00
TOTAL I - subcapitolul 4.1		243.229,35	46.213,58	289.442,93
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+Total II+Total III)		243.229,35	46.213,58	289.442,93

Data:
13.01.2023

Întocmit
SC ALLPLAN TECHNOLOGY SRL

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Aurel GÂȚĂ



Devizul obiectului nr. 2. Retea de canalizare pluviala strada Cristianului				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
RETEA CANALIZARE PLUVIALA PE STRADA SERGIU CIPARIU				
ÎN LOCALITATEA ORLAT, COMUNA ORLAT, JUDEȚUL SIBIU				
1 Euro = 4,9359 lei la data de 13.01.2023				
Nr. Crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	283.925,33	53.945,81	337.871,14
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	283.925,33	53.945,81	337.871,14
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații hidromecanice	0,00	0,00	0,00
TOTAL I - subcapitolul 4.1		283.925,33	53.945,81	337.871,14
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+Total II+Total III)		283.925,33	53.945,81	337.871,14

Data:
13.01.2023

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Aurel GÂȚĂ



Întocmit
SC ALLPLAN TECHNOLOGY SRL



Devizul obiectului nr. 3. Amenajare locuri de parcare pe strada Sergiu Cipariu privind cheltuielile necesare realizării investiției				
RETEA CANALIZARE PLUVIALA PE STRADA SERGIU CIPARIU ÎN LOCALITATEA ORLAT, COMUNA ORLAT, JUDEȚUL SIBIU				
1 Euro = 4,9359 lei la data de 13.01.2023				
Nr. Crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	129.707,50	24.644,43	154.351,93
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	129.707,50	24.644,43	154.351,93
4.1.2.	Rezistență		0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații hidromecanice	0,00	0,00	0,00
TOTAL I - subcapitolul 4.1		129.707,50	24.644,43	154.351,93
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+Total II+Total III)		129.707,50	24.644,43	154.351,93

Data:
13.01.2023

Întocmit
SC ALLPLAN TECHNOLOGY SRL

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Aurel GÂȚĂ

