



Proiectant general: Data intocmirii: decembrie 2022

SC EPMC CONSULTING S.R.L.

Lei/Euro 4,9224

TVA 19,00%

DEVIZ GENERAL - SMID SIBIU

al obiectivului de investitii

Investiții complementare Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în județul Sibiu**"Construire Centru de Tratare și Pregătire a deșeurilor pentru valorificare materială Șura Mică"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		Valoare cu TVA		Valoare fara TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro	Euro	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	62.401,64	11.856,31	74.257,95	12.677,08	2.408,65	15.085,73		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	624.772,40	118.706,76	743.479,16	126.924,35	24.115,63	151.039,98		
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	583.158,03	110.800,03	693.958,06	118.470,26	22.509,35	140.979,61		
TOTAL - CAPITOL 1		1.270.332,07	241.363,10	1.511.695,17	258.071,69	49.033,63	307.105,32		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului									
2.1	Alimentare cu energie electrica	93.305,28	17.728,00	111.033,28	18.955,24	3.601,50	22.556,74		
2.2	Alimentare cu apa	60.648,44	11.523,20	72.171,64	12.320,91	2.340,97	14.661,88		
2.3	Drum acces, trafic greu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTAL - CAPITOL 2		153.953,72	29.251,20	183.204,92	31.276,15	5.942,47	37.218,62		
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica									
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.2.	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	349.894,82	66.480,02	416.374,84	71.082,16	13.505,61	84.587,77		
3.3.	Expertizare tehnica	211.742,17	40.231,01	251.973,18	43.016,04	8.173,05	51.189,09		
3.4.	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	291.579,01	55.400,01	346.979,02	59.235,13	11.254,67	70.489,80		
3.5.	Proiectare	12.367.180,36	2.349.764,27	14.716.944,63	2.512.428,96	477.361,50	2.989.790,46		
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.2.	Studiu de prefazibilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	211.742,17	40.231,01	251.973,18	43.016,04	8.173,05	51.189,09		
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	317.613,26	60.346,52	377.959,78	64.524,06	12.259,57	76.783,63		
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	11.837.824,93	2.249.186,74	14.087.011,67	2.404.888,86	456.928,88	2.861.817,74		
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	231.163,84	43.921,13	275.084,97	46.961,61	8.922,71	55.884,32		
3.7.	Consultanta	8.012.473,24	1.522.369,92	9.534.843,16	1.627.757,44	309.273,91	1.937.031,35		
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	6.894.817,34	1.310.015,30	8.204.832,64	1.400.702,37	266.133,45	1.666.835,82		
3.7.2.	Auditul financiar	1.117.655,90	212.354,62	1.330.010,52	227.055,07	43.140,46	270.195,53		
3.8.	Asistenta tehnica	13.469.382,07	2.559.182,59	16.028.564,66	2.736.344,49	519.905,45	3.256.249,94		
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.058.710,85	201.155,06	1.259.865,91	215.080,22	40.865,24	255.945,46		
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	529.355,43	100.577,53	629.932,96	107.540,11	20.432,62	127.972,73		
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	529.355,43	100.577,53	629.932,96	107.540,11	20.432,62	127.972,73		
3.8.2.	Dirigentie de santier	12.410.671,22	2.358.027,53	14.768.698,75	2.521.264,27	479.040,21	3.000.304,48		
TOTAL - CAPITOL 3		34.933.415,52	6.637.348,95	41.570.764,47	7.096.825,83	1.348.396,90	8.445.222,73		
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1.	Constructii si Instalatii	170.512.285,42	32.397.334,23	202.909.619,65	34.640.070,99	6.581.613,49	41.221.684,48		
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	33.290.587,26	6.325.211,58	39.615.798,84	6.763.080,46	1.284.985,29	8.048.065,75		
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj	209.144.918,35	39.737.534,49	248.882.452,84	42.488.403,70	8.072.796,70	50.561.200,40		
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	7.777.433,18	1.477.712,30	9.255.145,48	1.580.008,37	300.201,59	1.880.209,96		
4.5.	Dotari	1.569.157,00	298.139,83	1.867.296,83	318.778,85	60.567,98	379.346,83		
4.6.	Active necorporale	10.615.475,79	2.016.940,40	12.632.416,19	2.156.565,05	409.747,36	2.566.312,41		
TOTAL - CAPITOL 4		432.909.857,00	82.252.872,83	515.162.729,83	87.946.907,42	16.709.912,41	104.656.819,83		
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli									
5.1.	Organizarea de santier	8.686.682,86	1.650.469,75	10.337.152,61	1.764.725,11	335.297,77	2.100.022,88		
5.1.1.	Lucrări de construcții	6.515.012,14	1.237.852,31	7.752.864,45	1.323.543,83	251.473,33	1.575.017,16		
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.171.670,72	412.617,44	2.584.288,16	441.181,28	83.824,44	525.005,72		
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	4.528.702,64	0,00	4.528.702,64	920.019,24	0,00	920.019,24		
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	2.164.549,28		2.164.549,28	439.734,54		439.734,54		
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din valoarea estimata a lucrarilor, fara TVA)	1.058.710,85		1.058.710,85	215.080,22		215.080,22		

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din valoarea lucrarilor autorizate, fara TVA)	211.742,17		211.742,17	43.016,04		43.016,04
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0.5% din suma lucrarilor C+M, fara TVA)	1.058.710,85		1.058.710,85	215.080,22		215.080,22
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire /desfiintare	34.989,48		34.989,48	7.108,22		7.108,22
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	45.958.754,72	8.732.163,40	54.690.918,12	9.336.655,84	1.773.964,61	11.110.620,45
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6.774.467,52	1.287.148,83	8.061.616,35	1.376.252,95	261.488,06	1.637.741,01
TOTAL - CAPITOL 5		65.948.607,74	11.669.781,98	77.618.389,72	13.397.653,14	2.370.750,44	15.768.403,58

CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	5.295.172,75	1.006.082,82	6.301.255,57	1.075.729,88	204.388,68	1.280.118,56
6.2.	Probe tehnologice si teste	10.335.659,60	1.963.775,32	12.299.434,92	2.099.719,57	398.946,72	2.498.666,29
TOTAL - CAPITOL 6		15.630.832,35	2.969.858,14	18.600.690,49	3.175.449,45	603.335,40	3.778.784,85
TOTAL GENERAL		650.846.998,39	103.800.476,20	654.647.474,59	111.906.183,68	21.087.371,25	132.993.654,93
Din care C + M		211.742.170,61	40.231.012,42	251.973.183,03	43.016.043,12	8.173.048,21	51.189.091,33

Intocmit cf. HG nr.907 din 29.11.2016 - Anexa nr. 7

CAPITOLUL 7 - Salarii UIP

7.1.	Salarii membrii UIP	5.508.469,99	0,00	5.508.469,99	1.119.061,84	0,00	1.119.061,84
7.2.	Dotări UIP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL - CAPITOL 7		5.508.469,99	0,00	5.508.469,99	1.119.061,84	0,00	1.119.061,84
TOTAL GENERAL		656.355.468,38	103.800.476,20	660.155.944,58	113.025.245,52	21.087.371,25	134.112.616,77

CONSILIUL JUDEȚEAN SIBIU

Beneficiar

SC EPMC CONSULTING S.R.L.

Consultant/ Proiectant

