



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste
Adresa: Localitate: Saliste, str. Reuniunea Meseriasilor nr. 3, Cod postal 557225

Nr.cerere	8592
Ziua	22
Luna	05
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA ORLAT
Domiciliul Loc. Orlat, Nr. 202, Jud. Sibiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **8592** din data **22-05-2023**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI SIBIU cu numărul cadastral

1) **106806**, Jud. Sibiu, UAT Orlat, , parcela 404, in suprafată măsurată de 2574 mp și suprafată din acte 2574 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 22-05-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Liviu Lomnasan

Scala 1: 1000

SUPRAFATA
MASURATA (mp)

ADRESA IMOBILULUI

106806
CARTEA FUNCIONARA NR

UAT

106806

Orla

Masca Miron
OCPI SIBIU:B,SB,0063
22/05/2023 08:50:00 UTC+02

420900

421 000

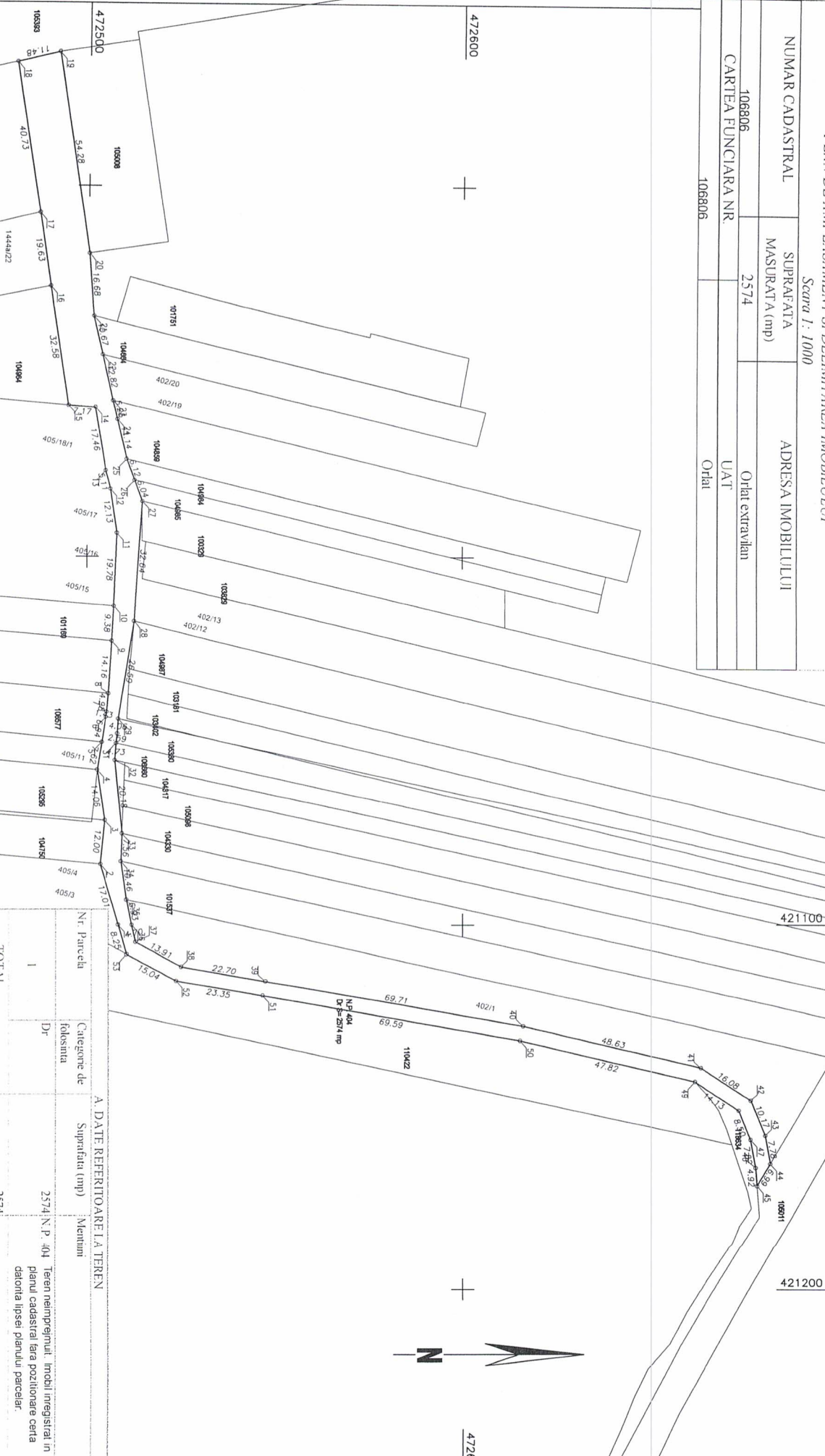
~~421100~~

421 200

472600

4726

Z



TOTAL

2574

B. DATE REFERITOARE LA COSTRUZIONE

Cod constructie	Destinatia	suprafata construita la sol (mp)
Total		

--	--	--

Suprafata totala masurata a imobilului (mp) =	2574
Suprafata din aci (mp) =	2574

Executant MASCA MIRON

Inspector

Aut. Cat. B seria RO-SB-F Nr. 0063

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației și dăruirea ei corectându-se aceluși

inocuinii documentat

Scrittura si stampa

Data	4-4-2023
------	----------

Confirm introducerea in baza de date integrata si
arhivarea numerului cadastru digital signed by Liviu
Loman
Date: 2023.05.22 09:19:50
+03'00'

--	--	--	--	--	--



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

Localitate: Saliste, str. Reuniunea Meseriasilor nr. 3, Cod postal 557225

Nr.cerere	8592
Ziua	22
Luna	05
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 106806 / UAT Orlat

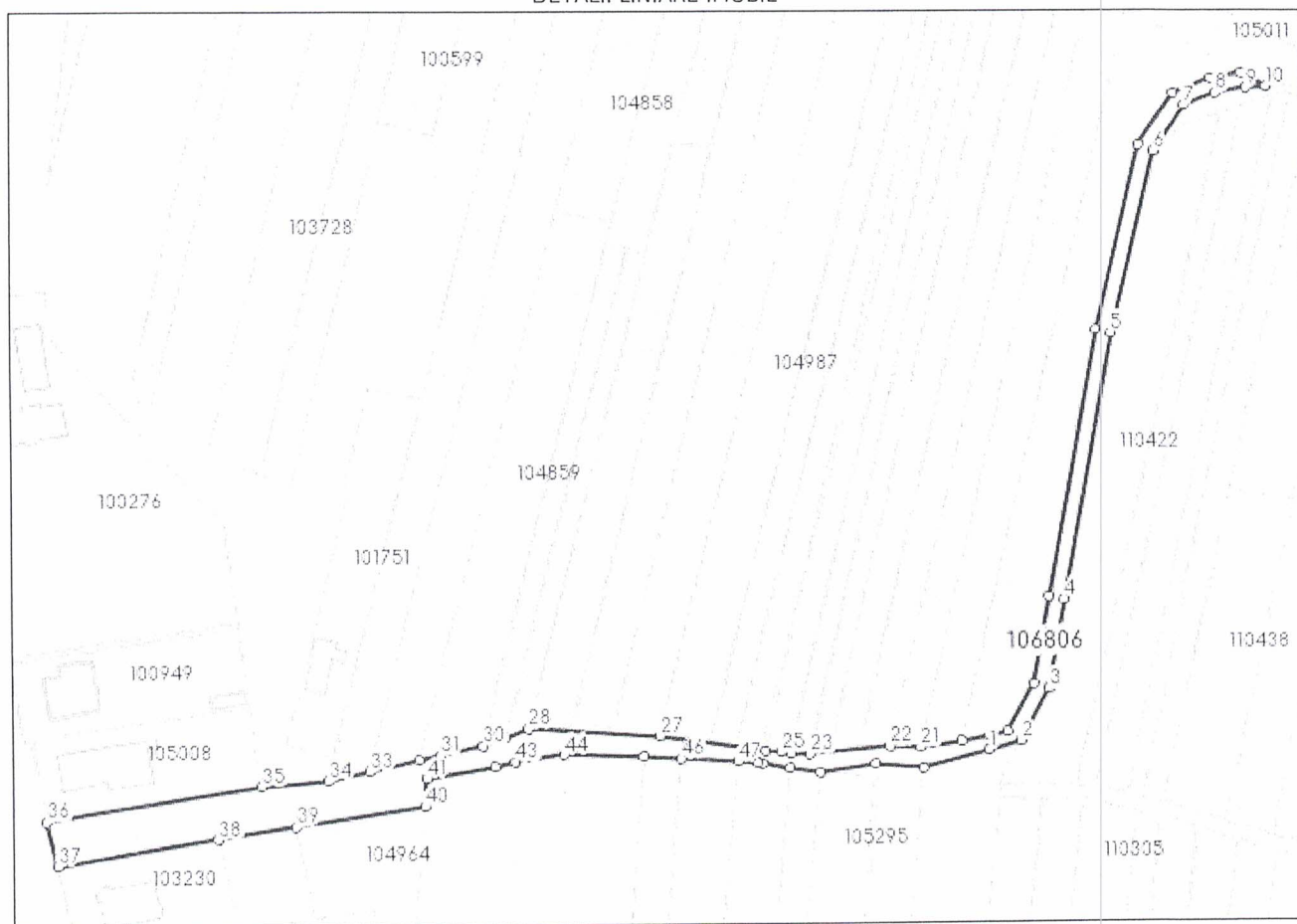
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Comuna/Oras/Municipiu: Orlat

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
106806	2574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.574		404	
	TOTAL:		2.574			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	8.25	2	3	15.04	3	4	23.349
4	5	69.592	5	6	47.817	6	7	14.129
7	8	8.498	8	9	7.817	9	10	4.919
10	11	6.99	11	12	7.781	12	13	10.172
13	14	16.076	14	15	48.628	15	16	69.707
16	17	22.699	17	18	13.91	18	19	4.705
19	20	6.927	20	21	10.456	21	22	7.556
22	23	20.178	23	24	4.728	24	25	2.589
25	26	4.064	26	27	26.589	27	28	32.638
28	29	6.036	29	30	6.118	30	31	11.138
31	32	5.252	32	33	12.824	33	34	10.668
34	35	16.677	35	36	54.285	36	37	11.48
37	38	40.727	38	39	19.625	39	40	32.578
40	41	7.174	41	42	17.456	42	43	5.113
43	44	12.126	44	45	19.782	45	46	9.382
46	47	14.161	47	48	4.984	48	49	1.426
49	50	6.935	50	51	7.622	51	52	14.063
52	53	12.0	53	1	17.014			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 22-05-2023
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Liviu Lomnasan