

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A
Nr. 57 / 2023
privind aprobarea studiului de oportunitate și raportului de evaluare în vederea
concesionării unui imobil aflat în domeniul public al comunei Orlat

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 30.06.2023,

În aplicarea art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând referatul de aprobare nr. 4717/23.06.2023 al proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei Orlat, domnul Gâță Aurel, prin care se propune aprobarea concesionării prin licitație publică a unui imobil situat în Comuna Orlat , str. Grănicerilor, nr. 194, format din 2 corpuri de clădire și terenul aferent, aflat în domeniul public al comunei Orlat, înscris în CF 104971 Orlat în scopul furnizării de servicii de formare profesională a adulților într-un Centru de formare profesională precum și raportul compartimentului de resort nr. 4716/23.06.2023 întocmit în acest sens,

Având în vedere acordul pentru realizarea demersurilor necesare în vederea întocmirii studiului de oportunitate și a raportului de evaluare în vederea concesionării prin licitație publică a unui imobil situat în intravilanul comunei Orlat,

În conformitate cu prevederile:

- art. 309 alin. 5 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-art.866, art.871 și art. 872 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art.139 alin.1, art.197, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1: Se aprobă Studiul de oportunitate în vederea concesionării și Raportul de Evaluare Imobiliară nr. 303/03.11.2022 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR privind opinarea valorii de piață a proprietății imobiliare formată din două corpuri (C1 având suprafața construită de 380 mp cu regim de înălțime S+P+E+M și C2 având suprafața construită de 250 mp cu regim de

înălțime P) și terenul aferent (5 locuri de parcare și alei pietonale) situat în Comuna Orlat , str. Grănicerilor, nr. 194 județul Sibiu, înscris în CF 104971 Orlat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) : Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Orlat .

(2) : Se încredințează Primarul Comunei Orlat cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri .

Adoptată la Orlat , data : 30 iunie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
ALBU ILIE**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	12
PENTRU	12
IMPOTRIVĂ	0
ABȚINERI	0

6EX: 1 EX DOSAR ȘEDINȚĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
2 EX SECRETAR GENERAL