

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

P R O C E S - V E R B A L
încheiat azi 28 martie 2024 în ședința ordinară a
Consiliului Local al Comunei Orlat

ora 14:00 . Se declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local Orlat , din data de 28 martie 2024

Sunt prezenti 13 consilieri. Nu sunt consilieri absenți.

Se propune suplimentare ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre.

Se prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

ORDINE DE ZI:

- 1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință .**
- inițiator: Primar - Gâță Aurel
- 2. Prezentarea și aprobarea Procesului – Verbal al ședinței ordinare din data de 08.02.2024.**
- inițiator secretar general : Vulea Monica - Elena
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul IV anul 2023**
- inițiator: Primar - Gâță Aurel
- 4. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului public al Comunei Orlat a Rețelei de aducțiune apă brută din Comuna Orlat, județul Sibiu**
- inițiator: Primar - Gâță Aurel
- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe din pășunea proprietate publică a Comunei Orlat, prin licitație publică**
- inițiator: Primar - Gâță Aurel
- Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui imobil aflat în domeniul public al comunei Orlat**
- inițiator: Primar - Gâță Aurel
- 6. Raportul de audit de conformitate privind situația, evoluția și modul de gestionare a patrimoniului unităților administrative- teritoriale aflate în administrarea ocoalelor silvice de către Regia Publică Locală Ocolul Silvic Cindrel RA încheiat de Camera de Conturi Sibiu în urma misiunii de audit financiar.**

8. Întrebări , interpelări.

ORDINE DE ZI SUPPLEMENTARĂ :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF 103468 Orlat , nr. cad. 103468

- inițiator: Primar - Gâță Aurel

Se supune la vot ordinea de zi si ordinea de zi suplimentara.

Se aprobă cu 13 voturi pentru ordinea de zi și ordinea de zi suplimentară.

Se da citire proiectului de hotarare de la punctul 1.

Se alege presedinte de sedinta doamna Topîrcean Elena cu 13 voturi pentru .

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi , Prezentarea și aprobarea Procesului – Verbal al ședinței ordinare din data de 08.02.2024.

Cu 13 voturi pentru este aprobat procesul verbal al sedintei ordinare din data de 08.02.2024. fără obiecții.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi , Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul IV anul 2023 .

Dl Primar spune ca este vorba despre închiderea contul de executie la sfarsitul anului 2023, conform legislatiei.

Cu 13 voturi pentru, Consiliul Local al Comunei Orlat aproba execuția bugetara pe trimestrul IV anul 2023 .

Presedintele da citire punctului 4 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului public al Comunei Orlat a Rețelei de aducțiune apă brută din Comuna Orlat, județul Sibiu

Domnul Primar spune ca este vorba de rețeaua de aductiune apa bruta, ea apartine domeniului public al Comunei Orlat. Mai spune ca se vor parcurge etape la Ministerul Dezvoltarii, după care ea va intra în administrarea operatorului Regional Apa Canal.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi pentru , Consiliul Local al Comunei Orlat, atestă apartenența la domeniului public al Comunei Orlat a Rețelei de aducțiune apă brută din Comuna Orlat, județul Sibiu

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe din pășunea proprietate publică a Comunei Orlat, prin licitație publică

Domnul Primar spune ca s-a reziliat contractul pentru lotul acesta iar acum se propune scoaterea la licitatie a acestuia pentru inchiriere.

Doamna consilier Rodeanu intreaba pentru ce perioada se inchiriaza iar dl Primar spune ca pentru 9 ani .

Mai spune ca este stabilit pretul si conditiile pentru inchiriere , urmeaza procedura de licitatie iar in documentatie este prevazut termenul de 19 aprilie pentru semnarea contractului.

Doamna consilier Rodeanu Elena mai intreaba daca va fi licitatie cu strigare sau in plic inchis iar dl Primar spune ca va fi licitatie cu strigare.

Cu 13 voturi pentru Consiliul Local al Comunei Orlat aproba inchirierea unei suprafete din pasunea proprietate publica a Comunei Orlat, prin licitatie publica.

Domnul presedinte da citire punctului 6 al ordinii de zi, Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii unui imobil aflat in domeniul public al comunei Orlat

Dl Primar spune ca este vorba despre cladirea de pe colt pentru care anul trecut s-a aprobat studiul si raportul de evaluare. Daca se va semna contractul , cladirea va intra prin programa de invatamant pentru cursuri profesionale.

Dl consilier Muntean Petru intreaba pe dl Primar daca crede ca vine cineva la licitatie iar dl Primar raspunde ca spera ca da pentru ca pentru noi este foarte greu ptr ca nu putem asigura invatamant dual.

Se supune la vot proiectul de Hotarare.

Cu 13 voturi pentru Consiliul Local al Comunei Orlat, aproba concesiunea unui imobil aflat in domeniul public al comunei Orlat

Se da citire punctului 7 al ordinii de zi, Raportul de audit de conformitate privind situatia, evolutia si modul de gestionare a patrimoniului unitatilor administrative- teritoriale aflate in administrarea ocoalelor silvice de catre Regia Publica Locala Ocolul Silvic Cindrel RA incheiat de Camera de Conturi Sibiu in urma misiunii de audit financiar.

Dl Primar spune ca este vorba despre raportul de la Curtea de Conturi ptr Ocol in care au fost masuri care s-au indeplinit. Dl consilier Muntean Petru intreaba daca sunt probleme acolo iar dl Primar raspunde ca nu.

Raportul de audit este insusit de catre Consiliul Local al Co,unei Orlat fara obiectii.

Se trece la ordinea de zi suplimentara , Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului inregistrat in CF 103468 Orlat , nr. cad. 103468.

Dl Primar spune este vorba despre zona de la Fumuri , strada de acolo facea parte dintr-un CF mare iar acum separam din CF strada si partea dintre Bumbea si CFR si drumul dinpre strada Garii. Mai spune ca acum doar se dezmembreaza terenul, proprietarul ramane același , Comuna Orlat , domeniul privat.

Dl Primar mai spune ca incercam reparatia drumurilor agricole, a calilor de hotar, se va lua achizitia din SICAP pentru balastare, reprofilare, curatare, tasare.

Cu 13 voturi pentru Consiliul Local al Comunei Orlat, aproba documentatia cadastrala de dezmembrare a imobilului inregistrat in CF 103468 Orlat , nr. cad. 103468.

Se trece la punctul 8 Întrebări , interpelări.

Dl Primar spune ca urmeaza sa avem o întâlnire pentru capelă. Avem acceptul de la preoți, consilii parohiale și Mitropolie. Ca locație s-a stabilit că aceasta se va construi între șura de la casa parohială și Mândrean. Trebuie să știm suprafața aproximativă pentru a o comunica arhitectului.

Doamna consilier Topîrcean Elena este de părere că ar trebui o clădire cu 2 încăperi.

Dl consilier Albu Ilie este de părere că poate fi un singur spațiu cu perete despărțitor.

Dl Primar spune că ar trebui o clădire cu acoperiș în 2 ape , cu intrare din stradă , cu piloni, terasă acoperită și scări pentru urcarea prin 3 părți , o încăpere de 15mx10m sau 15mx12m iar în partea din spate un birou administrativ iar pe partea laterală grupuri sanitare si spatiu pentrun aparținători și o curte cu dale până la capelă. Mai spune că miercurea viitoare la 9 o sa vina arhitecta pentru discutii . Nu se va face dezmembrare pentru teren, încercăm să ne dea în administrare terenul pe perioada construcției.

Având în vedere că nu mai sunt puncte pe ordinea de zi , se declară ședința închisă .

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER
TOPÎRCEAN ELENA**

**SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT
VULEA MONICA – ELENA**