

ANEXA NR 1 LA HCL NR.33/2024

PROIECT DE BUGET DIN 2025

DENUMIRE PROIECT: "CONSTRUCTIE ALEE PIETONALA, STRADA SERGIU CIPARIU"

BENEFICIAR: COMUNA ORLAT

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	14,500.00	2,755.00	17,255.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii, audit pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	39,100.00	7,429.00	46,529.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,600.00	304.00	1,904.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	11,500.00	2,185.00	13,685.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HGnr.300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOLUL 3		69,600.00	13,224.00	82,824.00

CAPITOLUL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1.	Constructii si instalatii	673,752.37	128,012.95	801,765.32
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		673,752.37	128,012.95	801,765.32

CAPITOLUL 5**Alte cheltuieli**

5.1.	Organizare de santier	15,268.00	2,900.92	18,168.92
	5.1.1.Lucrari de constructii	14,823.00	2,816.37	17,639.37
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	445.00	84.55	529.55
5.2.	Comisioane,taxe, cote legale, costuri de finantare	10,328.34	523.26	10,851.60
	5.2.1.Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,442.88	0.00	3,442.88
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	688.58	0.00	688.58
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,442.88	0.00	3,442.88
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,754.00	523.26	3,277.26
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	72,435.00	13,762.65	86,197.65
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOLUL 5		98,531.34	17,281.83	115,813.17

CAPITOLUL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar**

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7**Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**

7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	189,543.84	36,013.33	225,557.17
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	9,477.19	1,800.67	11,277.86
TOTAL CAPITOLUL 7		199,021.03	37,814.00	236,835.03

TOTAL GENERAL		1,040,904.74	196,332.78	1,237,237.52
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		688,575.37	130,829.32	819,404.69



PROIECT DE BUGET DIN 2025

DENUMIRE PROIECT: "CONSTRUCTIE ALEE PIETONALA, STRADA SERGIU CIPARIU"

BENEFICIAR: COMUNA ORLAT

FORMULARUL F1

**CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care C+M
1	2	3	4
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00
	1.3.1.	-	-
	1.3.2.	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0.00	0.00
	1.4.1.	-	-
	1.4.2.	-	-
2.	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	24,100.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	2,500.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,600.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	20,000.00	0.00
4.	Investitia de baza	673,752.37	673,752.37
4.1.	Constuctii si instalatii	673,752.37	673,752.37
	SPECIALITATEA DRUMURI	552,400.00	552,400.00
	SPECIALITATEA RETELE HIDROEDILITARE	121,352.37	121,352.37
	SPECIALITATEA ILUMINAT SI METROPOLITAN	0.00	0.00
	SPECIALITATEA AMENAJARE PEISAGISTICA	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ARHITECTURA	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00
	SPECIALITATEA DRUMURI	0.00	0.00
	SPECIALITATEA RETELE HIDROEDILITARE	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ILUMINAT SI METROPOLITAN	0.00	0.00
	SPECIALITATEA AMENAJARE PEISAGISTICA	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ARHITECTURA	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00
	SPECIALITATEA DRUMURI	0.00	0.00
	SPECIALITATEA RETELE HIDROEDILITARE	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ILUMINAT SI METROPOLITAN	0.00	0.00
	SPECIALITATEA AMENAJARE PEISAGISTICA	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ARHITECTURA	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
	SPECIALITATEA DRUMURI	0.00	0.00
	SPECIALITATEA RETELE HIDROEDILITARE	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ILUMINAT SI METROPOLITAN	0.00	0.00
	SPECIALITATEA AMENAJARE PEISAGISTICA	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ARHITECTURA	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00
	SPECIALITATEA DRUMURI	0.00	0.00
	SPECIALITATEA RETELE HIDROEDILITARE	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ILUMINAT SI METROPOLITAN	0.00	0.00
	SPECIALITATEA AMENAJARE PEISAGISTICA	0.00	0.00
	SPECIALITATEA ARHITECTURA	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00
5.1.	Organizare de santier	15,268.00	14,823.00
	5.1.1. Lucrari de constructii	14,823.00	14,823.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	445.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (EXCLUSIV TVA):		713,120.37	688,575.37
TAXA PE VALOAREA ADAUGATA		135,492.87	130,829.32
TOTAL VALOARE (INCLUSIV TVA)		848,613.24	819,404.69



DENUMIRE PROIECT: "CONSTRUCTIE ALEE PIETONALA, STRADA SERGIU CIPARIU"

BENEFICIAR: COMUNA ORLAT

DEVIZUL OBIECTULUI

SPECIALITATEA DRUMURI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara	T.V.A.	Valoare cu
		Lei	Lei	T.V.A. Lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	552,400.00	104,956.00	657,356.00
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	552,400.00	104,956.00	657,356.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1.		552,400.00	104,956.00	657,356.00
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		552,400.00	104,956.00	657,356.00



DENUMIRE PROIECT: "CONSTRUCTIE ALEE PIETONALA, STRADA SERGIU CIPARIU"

BENEFICIAR: COMUNA ORLAT

DEVIZUL OBIECTULUI

SPECIALITATEA REELE HIDROEDILITARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	121,352.37	23,056.95	144,409.32
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	121,352.37	23,056.95	144,409.32
TOTAL I - subcap. 4.1.		121,352.37	23,056.95	144,409.32
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		121,352.37	23,056.95	144,409.32

PROIECTANT
NEO PLAN SRL