

OBIECTIV: REPARATII CAPITALE PAVILION
 Beneficiar: PRIMARIA ORLAT
 Executant: S.C. SMI EXPERT RIGIPS S.R.L.
DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii
REPARATII CAPITALE PAVILION

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: REPARATII CAPITALE PAVILION

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	63,453.40	13,325.21	76,778.61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	63,453.40	13,325.21	76,778.61
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul stutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	63,453.40	13,325.21	76,778.61
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	63,453.40	13,325.21	76,778.61

Ofertant,
Reprezentant legal,

OBIECTIV: REPARATII CAPITALE PAVILION
 Beneficiar: PRIMARIA ORLAT
 Executant: S.C. SMI EXPERT RIGIPS S.R.L.
F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	63,453.40	63,453.40
4.1	Constructii si instalatii	63,453.40	63,453.40
4.1.1	[0049.1] REPARATII CAPITALE PAVILION	63,453.40	63,453.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		63,453.40	63,453.40
TVA 21 %		13,325.21	13,325.21
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		76,778.61	76,778.61



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: REPARATII CAPITALE PAVILION

1

2

3

4

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

OBIECTIV: REPARATII CAPITALE PAVILION
 OBIECTUL: REPARATII CAPITALE PAVILION
 Beneficiar: PRIMARIA ORLAT
 Executant: S.C. SMI EXPERT RIGIPS S.R.L.
F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari
Obiectul REPARATII CAPITALE PAVILION

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	63,453.40
4.1.1	[0049.1.1] REPARATII CAPITALE PAVILION	63,453.40
	TOTAL I	63,453.40
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	TOTAL II	0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		63,453.40
TVA 21%:		13,325.21
TOTAL VALOARE:		76,778.61



OBIECTIV: REPARATII CAPITALE PAVILION
 OBIECTUL: REPARATII CAPITALE PAVILION STADIUL FIZIC: REPARATII CAPITALE PAVILION
 Beneficiar: PRIMARIA ORLAT
 Executant: S.C. SMI EXPERT RIGIPS S.R.L.

- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSH33B%	mp	215.00	15.46	3,323.90
	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate		material:	0.00	0.00
			manopera:	11.91	2,560.65
			utilaj:	3.55	763.25
			transport:	0.00	0.00
2		IZF102B01+(1)	mp	200.00	42.48
	Izolarea termica cu placi minerale Multipor pe interiorul peretilor de contur, avand inaltimea nivelului mai mare de 3 m, si montajul placilor cu masa de spaclu armata, cu 1 diblu/placa Multipor	material:		16.73	3,346.00
		manopera:		25.75	659.60
		utilaj:		0.00	0.00
		transport:		0.00	0.00
2.L		20039451	mp	200.00	19.23
2.L	20039454	buc	680.00	0.97	659.60
3	CR06A%	mp	215.00	26.80	5,762.00
	Captuseli(lambriuri)la peretii magaziiilor si la pereti de patule, executate: la peretii magaziiilor, din scanduri de rasinoase		material:	19.55	4,203.25
			manopera:	7.25	1,558.75
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4		CM01E%(1)	mp	4.00	36.02
	Geamuri trase simple sau prelucrate (mate, givrate, muslin), la masuri libere , montate pe tamplarie de lemn cu chit si cuie trase, de 3-6mm grosime montate la vitrine,cu chit si baghete din lemn	material:		1.68	6.72
		manopera:		34.34	137.36
		utilaj:		0.00	0.00
		transport:		0.00	0.00
5		RPAcA03C1	buc	1.00	5,665.54
	Demontare si inlocuire usa intrare	material:		5,590.88	5,590.88
		manopera:		74.66	74.66
		utilaj:		0.00	0.00
		transport:		0.00	0.00
6		RCSO46D%	mp	80.00	61.40
	Curatarea si montarea lambriurilor, la pereti, executate in lamele sau tablii din placaj furniruit, montat prin lipire cu acoperirea rosturilor cu baghete de lemn	material:		25.88	2,070.40
		manopera:		31.06	2,484.80
		utilaj:		4.47	357.60
		transport:		0.00	0.00
7		RCSJ03C%	mp	17.00	48.43
	Reparatii de tencuieli interioare, la pereti din zidarie de caramida sau beton, de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de 2 cm, pe portiuni mici sub 0,5 mp/buc, in doua straturi driscuite	material:		13.37	227.29
		manopera:		34.74	589.90
		utilaj:		0.36	6.12
		transport:		0.00	0.00

STADIUL FIZIC: REPARATII CAPITALE PAVILION

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
8	RCSR08A%	Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in doua straturi pe tencuieli existente	mp	135.00	21.78	2,931.93
				material:	0.26	35.10
				manopera:	20.88	2,818.80
				utilaj:	0.578	78.03
				transport:	0.00	0.00
9	RMF35B#	Captuseli din scandura de brad de 22 mm (finit) batuta in cuie pe scheletul de lemn,...profilate simplu cu motive geometrice in câmp, geluite, având profilate si capetele scândurilor	mc	6.00	3,000.00	18,000.00
				material:	2,800.00	16,800.00
				manopera:	200.00	1,200.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	procent	material	manopera	utila	transport	total
Cheltuieli directe:		36,786.64	16,577.04	1,201.34	0.00	54,565.03
Recapitulatia:		10/5 Recap 2019: CAM 2,25				
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	372.98	0.00	0.00	372.98
Total inclusiv Cheltuieli directe:		36,786.64	16,950.03	1,201.34	0.00	54,938.01
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	3,678.66	1,695.00	120.13	0.00	5,493.80
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		40,465.31	18,645.03	1,321.47	0.00	60,431.81
Profit	5.0000 %	2,023.27	932.25	66.07	0.00	3,021.59
Total inclusiv Beneficiu:		42,488.57	19,577.28	1,387.55	0.00	63,453.40
TOTAL GENERAL (fara TVA):						63,453.40
TVA:	21.00%					13,325.21
TOTAL GENERAL:						76,778.61



Cu Credant,
Reprezentant legal,

