

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A
Nr. 78 / 2025
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință extraordinară la data de 29.12.2025,

În aplicarea art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de către Primarul Comunei Orlat prin care se propune Consiliului Local stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 , precum și raportul de specialitate nr. 12294/22.12.2025 întocmit în acest sens de către Compartimentul impozite și taxe ,

Luând act de prevederile art. 1 , art. 2 alin. 1 lit. h , art. 489, art. 491 și titlul IX al Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art 489² al Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, articol introdus prin art. XII pct. 49 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel cum a fost modificată prin art. I pct. 4 din O.U.G. nr. 78/2025,

Având în vedere prevederile art. 5 alin. 1 lit. a și alin. 2 , art. 16 alin. 2 , art. 20 alin. 1 lit. b , art. 27 , art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ,

Luând în considerare prevederile OUG nr. 34/2013 organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște,

Ținând seama de Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare, Ordinul ANRSC nr. 640 /2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. c , art. 133 alin.2 lit. a , art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 : Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026 , după cum urmează :

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026 , constituind Anexa nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se anexează la aceasta .

b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă , aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabilește la 0,1 %

- c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabilește la 0,2 %
- d) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la 0,2 %
- e) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la 1,3 %
- f) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %
- g) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință), se stabilește la 5 %
- h) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate) se stabilește la 3 %
- i) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (cota de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională) se stabilește la 2 %
- j) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (cota de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la art. 481 alin. (2) lit. a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) se stabilește la 2 %
- k) în cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 459 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.
- l) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- m) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 2 (1) : Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 (conform art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) se acordă o bonificație de :

- 10 % pentru persoane fizice
- 5 % pentru persoane juridice

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 (conform art. 467 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) se acordă o bonificație de :

- 10 % pentru persoane fizice

- 5 % pentru persoane juridice

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 (conform art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) se acordă o bonificație de :

- 10 % pentru persoane fizice

- 5 % pentru persoane juridice

Art.3 Majorarea anuală prevăzută la art. 489 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, se stabilește după cum urmează :

a) la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) se stabilește o majorare de 25 %

b) la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) se stabilește o majorare de 25 %

c) la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință) se stabilește o majorare de 25 %

d) la art. 474 alin (15) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu) se stabilește o majorare de 50 %

e) la art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan) se stabilește o majorare de 500 %.

Art. 4 : În aplicarea dispozițiilor Legii nr. 227 / 2015 , pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice , precum și a impozitului pe teren , pentru anul 2026, Consiliul Local al Comunei Orlat optează pentru delimitarea în intravilan și extravilan a zonei A.

Art. 5 (1) : Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului - verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile

ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2): În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

Art. 6 (1) : Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o

hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului - verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) : În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

Art. 7(1) : Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

Art. 8 : În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite

pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

Art. 9 : Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2026 .

Art. 10(1) : Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Orlat .

(2) : Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale , prin afișare la Panoul de Afișaj al Consiliului Local al Comunei Orlat .

(3) : Se încredințează primarul Comunei Orlat și Compartimentul Impozite și taxe cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri .

Adoptată la Orlat , data : 29 decembrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
LAZĂR AUREL - IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	13
PENTRU	8
IMPOTRIVĂ	4
ABȚINERI	1

7EX: 1 EX DOSAR ȘEDINȚĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
2 EX COMP. IMPOZITEȘI TAXE
1 EX COMP CONTABILITATE

T A B L O U L**cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2026**

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
Art. 457 alin. (2)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN		

Art. 465 alin. (2)

Impozitul/ taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/ taxei pe ranguri de localități
	- lei/ha -
	IV
A	1400

Art. 465 alin. (3) și alin. (4)

- lei/ha -

Impozitul/ taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Zona	A
	Categoria de folosință	
1	Teren arabil	75
2	Pășune	56
3	Fâneață	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75
7	Teren cu ape	41
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv , cu excepția celor de la pct. 10	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	41

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**Art. 465 alin. (7)**

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	A
	Categoria de folosință	
1	Teren cu construcții	60
2	Teren arabil	112
3	Pășune	54
4	Fâneață	54
5	Vie	129
6	Livadă	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	25
8	Teren cu apă	3
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2²)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	94 lei/an

Art. 470 alin. (3)

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la art. 470 alin. (2)

Art. 470 alin. (3¹)

În cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

Art. 470 alin. (5)**Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul(în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

Art. 470 alin. (6)

Combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720

	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	3+3	axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la art. 470 alin. (6)

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	102

Art. 470 alin. (8)

Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	333
4. Nave de sport și agrement	1419
5. Scutere de apă	333
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	879
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1431

c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2200
d) peste 4000 CP	3524
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	284
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	771

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural (Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism percepută de C.L. Orlat este cu 50% mai mică față de nivelul taxei stabilite pentru mediul urban.)	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	3,9
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	4,9
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	6,3
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	7,9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	9,2
f) peste 1000 m ²	9,2 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	23 lei pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	11 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție

Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	21 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	12 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa eliberare Atestat de producător Taxa eliberare Carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	64 lei 64 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității economice	316 lei

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	
	- lei/m ² sau fracțiuni de m ² -	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	49
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	36

CAPITOLUL VI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.
Art. 493 alin. (4¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei. - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.
---------------------------	---

Contravențiilor prevăzute în capitolul VI li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, , cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului - verbal, a jumătate din minimul amenzii.

Alte taxe locale

Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	787 lei
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	49 lei

DENUMIRE TAXA LOCALĂ ȘI / SAU SPECIALĂ	CUANTUM anul 2026	precizări
1. Taxe zilnice pentru : - utilizarea temporară a locurilor publice (în scop comercial) - utilizarea temporară a locurilor publice (în alte scopuri decât cel comercial) - utilizarea temporară a locurilor publice în perioada festivalului „ Zilele Orlatului” - târg anual (25 martie și 15 august) - vizitarea muzeelor , caselor memoriale , monumentelor istorice de arhitectura și arheologie	6 lei / mp / zi 4 lei/mp / lună 12 lei / mp / zi 6 lei / mp / zi 3 lei / persoană	-
2. Taxe târg anual pentru vânzarea de animale și păsări - pentru bovine , cabaline peste 6 luni - pentru bovine , cabaline sub 6 luni - pentru porcine, ovine , caprine - pentru animale mici (miei , iezi) - pentru păsări vii mai mari de o zi (găini , rațe , găște,curci)	7 lei 4 lei 4 lei 2 lei 2 lei	-
3. Taxa anuală pentru vehicule lente	83 lei / an	-
4. Taxa pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării	70 lei	-
5. Taxe cămin - nunți (taxa corespunde intervalului cuprins între antepreziua evenimentului și a doua zi după eveniment , dimineața) - înmormântări și parastase (corespunde intervalului cuprins între	2.000 lei si 2.000 lei garanție 300 lei si 500 lei garanție	separat , se vor plăti utilitățile de care dispune : apă , canal , gaz metan , energie electrică , dupa caz,

preziua evenimentului și a doua zi după eveniment , dimineața) - bal si botez (corespunde intervalului cuprins între preziua evenimentului și a doua zi după eveniment , dimineața) - mese ocazionale (corespunde unei zile întregi sau fracțiuni de zi , după caz) - pentru fiecare zi ce depășește intervalul stabilit anterior	700 lei si 700 lei garanție 800 lei si 700 lei garanție 250 lei	și contravaloarea curățării fețelor de masă (17 lei/ bucată)
6. Taxe pavilion - înmormântare (corespunde intervalului cuprins între preziua evenimentului și a doua zi după eveniment , dimineața) - parastas (corespunde intervalului cuprins între preziua evenimentului și a doua zi după eveniment , dimineața) - mese ocazionale (corespunde unei zile întregi sau fracțiuni de zi , după caz) - pentru fiecare zi ce depășește intervalul stabilit anterior	200 lei si 300 lei garanție 200 lei si 300 lei garanție 400 lei si 400 lei garanție 100 lei	separat , se vor plăti utilitățile de care dispune : apă , canal , gaz metan , energie electrică , după caz
7. Taxa oficiu curierat (cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită)	17 lei/exemplar	
8. Taxa închiriere popicărie	60 lei / arenă / oră	
9. Taxa închiriere sală de sport	60 lei / oră	
10. Taxa pentru emiterea duplicatelor de pe certificatele de naștere , căsătorie , deces , divorț	100 lei	
11. Taxele speciale anuale pentru finanțarea SVSU Orlat - pentru persoane fizice (pentru fiecare gospodărie) - persoane fizice autorizate , întreprinderi individuale si întreprinderile familiale - persoane juridice	7 lei 50 lei 100 lei	
12. Taxa pășunat: a) pentru zona colinară : - bovine și bubaline adulte - tineret bovin și bubalin - ovine b) pentru zona montană - ovine	40 lei/cap pentru perioada 1 mai – 31 octombrie , 30 lei/cap pentru perioada 1 mai – 31 octombrie 3 lei/cap pentru perioada 26 octombrie – 15 aprilie 5 lei/cap pentru perioada 15 aprilie – 26 octombrie	Intrarea și ieșirea pe/de pe pășune se va face în funcție de condițiile climatice și de gradul de dezvoltare a covorului ierbos conform Amenajamentului pastoral aprobat de Consiliul Local al Comunei Orlat

-Pentru activitatea de sortare a deșeurilor reciclabile (plastic/metal, hârtie/carton, sticlă) colectate separat de la utilizatori non-casnici taxa este în cuantum de 828,74 lei/tonă fără TVA respectiv 1002,78 lei/tonă cu TVA

- Pentru activitatea de colectare si transport deșeuri biodegradabile tariful este în cuantum de 495,97 lei/tonă fără TVA respectiv 600,12 lei/tonă cu TVA

-Pentru activitatea de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalațiile de compostare tariful este în cuantum de 359,56 lei/tonă fără TVA respectiv 435,07 lei/tonă cu TVA

- Tariful pentru activitatea de depozitare a operatorului depozitului ecologic de deșeuri SC TRACON SRL de 146,73 lei/tonă fără TVA respectiv 177,54 lei/tonă cu TVA

- Pentru activitatea de colectare si transport a deseurilor provenite din locuinte generate de activitati de reamenajare sau reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora, a deseurilor abandonate pe domeniul public si a deseurilor

	provenite de la evenimente taxa este in cuantum de 240,07 lei/tona fara TVA respectiv 290,48 lei/tona cu TVA sau 360,11 lei/mc fara TVA respectiv 435,73 lei/mc cu TVA -Pentru activitatea de colectare si transport a cadavrelor de animale de pe domeniul public si predarea acestora catre unitatile de ecarisaj sau catre instalatiile de neutralizare, taxa este in cuantum de 82,91 lei/kg fără TVA respectiv 100,32 lei/kg cu TVA	
16. Taxă garanție bună execuție aferentă lucrărilor de săpătură pe domeniul public pentru branșamente utilități	2.000 lei/ lucrare	
17.Taxa de închiriere a utilajului buldoexcavator	170 lei/oră, închirierea făcându-se pentru minim o oră.	

Adoptată la Orlat , data : 29 decembrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
LAZĂR AUREL - IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**