

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

P R O C E S - V E R B A L
încheiat azi 29 decembrie 2025 în ședința extraordinara a
Consiliului Local al Comunei Orlat

Se declară deschisă ședința extraordinară a Consiliului Local Orlat, din data de 29 decembrie 2025 ora 09:00 .

La ședință sunt prezenti Primarul comunei Orlat , dl Pop Gheorghe și secretarul general al Comunei Orlat. Este prezenta la sedinta si doamna Verde Mariana Iuliana , inspector in cadrul Compartimentului impozite si taxe.

Sunt prezenti 12 consilieri. Absenți : domnul Popa Ciprian Gheorghe.
Se prezinta următorul proiect al ordinii de zi :

ORDINE DE ZI:

- 1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință .**
- inițiator: Primar - Pop Gheorghe

- 2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026**
- inițiator: Primar – Pop Gheorghe

Se supune la vot ordinea de zi.
Se aprobă cu 12 voturi pentru ordinea de zi.

Se da citire proiectului de hotarare de la punctul 1.
Se alege presedinte de sedinta domnul Lazăr Aurel Ioan cu 12 voturi pentru .

Dl președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

La ședință este prezent și dl consilier Popa Ciprian.

Doamna inspector Verde Mariana explica ca potrivit Legii 239/2025 s-au adus modificări Codului fiscal , iar potrivit acestor modificari impozitul pe constructii , pe teren si pe auto vor creste. Spune ca la caldiri si terenuri valorile impozabile au crescut cu aproximativ 80% iar la auto impozitul se va calcula si in functie de norma de poluare nu doar in functie de capacitatea cilindrica ca pana acum. Mai spune ca au fost eliminate reducerile care erau aplicate cladirilor mai vechi de 30 de ani.

Domnul consilier Gâță Ioan spune că lui i se pare enorma suma de 2 mii și ceva de lei pe mp pentru cladiri , dacă e așa mare cât va fi impozitul pentru o casa de 100 mp?

Doamna secretar general spune ca suma de 2.600 lei nu reprezinta impozitul pe mp , ea reprezinta o valoare impozabila in functie de care este calculat impozitul. Mai spune că pentru calcularea impozitului , conform Codului fiscal se foloseste o formula in care se înmulțește valoarea impozabilă din tabel de 2677 lei cu suprafata cladirii , cu o cotă de 0,1 % . și cu un coeficient de 1,1 aferent rangului si zonei in care se afla cladirea iar din toate cele 4 sume inmultite rezulta impozitul anual.

Președintele de ședință dl Lazăr Aurel spune ca referitor la taxele pentru camin, pavilion, popicarie , pentru popicarie nu e mult 60 lei/ora? Cred ca nu e normal sa avem taxe mai mari ca la oras.

Domnul consilier Gâță Ioan spune ca pentru o gramada de lucrari Primaria a luat garantia dar santurile sunt acolo.

Domnul Primar îl întreabă pe dl consilier Gâță unde iar dl consilier raspunde ca pe capul satului.

Domnul Viceprimar Daina Dumitru spune ca dupa lucrare e o perioada in care pamantul trebuie sa se taseze.

Domnul consilier Gâță spune ca Primaria ia garantia la beneficiar iar dl consilier Topîrcean Dumitru spune ca garantia nu trebuie luata la om trebuie luata de la firma.

Domnul consilier Gâță spune ca în momentul in care se dă autorizatie de sapatura sa se ia garantie.

Domnul consilier Lazăr întreabă : să înțelegem că garanția este luată pentru reparatie?

Domnul consilier Gâță îl întreabă pe dl Primar dacă consideră că suma de 2.000 lei acoperă valoarea.

Domnul consilier Topîrcean Florin consideră că trebuie că lucrările trebuie făcute de beneficiar.

Domnul consilier Lazăr Aurel spune că toată localitatea este în zona A și sunt zone din localitate care nu au toate utilitățile.

Domnul Paul Dumitru întreabă dacă avem zona B iar dl Lazăr răspunde că nu.

Domnul consilier Lazăr Aurel spune că grupul AUR considera Ordonanta abuziva , ilegala , iar el personal o sa voteze impotriva.

Domnul consilier Lazăr Aurel supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 asa cum a fost propus de executivul Comunei Orlat.

Consiliul Local al Comunei Orlat, cu 8 voturi pentru (domnii consilieri Muntean Petru, Topîrcean Florin, Topîrcean Dumitru , Moga Ioan , Loloiu Marius , Fulea Constantin , Muntean Petru jr. și Daina Dumitru), 4 voturi împotriva (domnii consilieri Lazăr Aurel Ioan, Paul Dumitru , Popa Ciprian Gheorghe și Mohanu Ionuț - Rareș) și 1 abținere (domnul Gâță Ioan) aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Având în vedere că nu mai sunt puncte pe ordinea de zi, se declară ședința închisă .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER
LAZĂR AUREL IOAN**

**SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT
VULEA MONICA – ELENA**