

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A

Nr. 20 / 2026

**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere pentru spațiul comercial situat în
Comuna Orlat , str. Grănicerilor , nr.111 , bl. 1 , parter**

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2026,

În aplicarea art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cererea nr. 4612/17.03.2026 a PFA Aricșan Alina Mihaela prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 7536/23.10.2018

Luând în considerare referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Orlat prin care se propune Consiliului Local prelungirea duratei contractului de închiriere pentru spațiul situat în Comuna Orlat , str. Grănicerilor , nr.111, bl. 1, parter și raportul de specialitate întocmit în acest sens ,

Tinând seama de Hotărârea Consiliului Local al Comunei Orlat nr. 42/2018 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică deschisă, a spațiului comercial situat în Orlat, str. Grănicerilor, nr. 111, bl. 1 , parter

Având în vedere necesitatea asigurării continuității contractului de închiriere 7536/23.10.2018 pentru spațiul comercial situat în Comuna Orlat , str. Grănicerilor , nr.111, bl. 1, parter, din proprietatea publică a Comunei Orlat,

Ținând seama de dispozițiile art. 286 alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autoritatii deliberative din Comuna Orlat ,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. a , art. 133 alin.1 , art. 139 alin. 3 lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 : Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere 7536/23.10.2018 pentru spațiul comercial cu destinația prestări servicii situat în Comuna Orlat , str. Grănicerilor , nr.111, bl. 1, parter, înscris în CF 100034-C1-U17 Orlat nr cad 100034-C1-U17 în suprafață construită de 36,10 mp către PFA Aricșan Alina Mihaela cu sediul în Comuna Orlat , bl. 2 , ap. 11 , CUI 20584699, cu o perioadă de 2 ani și 6 luni, prin act adițional.

Art. 2 (1) : Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Orlat .

(2) : Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale , prin afișare la Panoul de Afișaj al Consiliului Local al Comunei Orlat .

(3) : Se încredințează primarul Comunei Orlat cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri .

Adoptată la Orlat , data : 31 martie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
PAUL DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	13
PENTRU	13
ÎMPOTRIVĂ	0
ABȚINERI	0

6EX: 1 EX DOSAR ȘEDINȚĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
1 EX DOSAR CONTRACT INCHIRIERE
1 EX PFA ARICȘAN ALINA MIHAELA

