

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

P R O C E S - V E R B A L
încheiat azi 31 martie 2026 în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Orlat

Se declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local Orlat din data de 31 martie 2026 ora 14:00.

La ședință sunt prezenți Primarul comunei Orlat, domnul Pop Gheorghe și secretarul general al comunei Orlat doamna Vulea Monica Elena.

Sunt prezenți 13 consilieri. Nu sunt absenți.

Mai sunt prezenți: dl Batista Lucian seful RPL OS CINDREL RA , dl Iridon Nicolae și educatoarele de la grădinita Orlat.

Doamnele educatoare ii invita pe domnii consilieri la Bazarul de Paști care va avea loc in data de 2 aprilie la Gradinita Orlat.

Domnul Iridon Nicolae spune ca Orlatul este pe ultimul loc in ceea ce priveste infrastructura sportiva si vestiarele. Solicita sprijin pentru investitie in baza sportive si spune ca sunt aproximativ 40 de copii din Orlat care joaca fotbal și solicita prioritizarea investitiei pentru terenul de fotbal.

Dl Primar spune ca s-a lucrat la partea de vestiar , s-a facut bransamentul de apa si mai trebuie baile facute plus gazul.

Domnul consilier Lazar Aurel spune ca trebuie vestiare noi plus bransamente iar dl Bacila la o discutie anterioara a spus ca se ocupa de terenul de sport.

Se prezintă următorul proiect al ordinii de zi.

O R D I N E D E Z I :

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de sedință .

-inițiator: Primar – Pop Gheorghe

2. Prezentarea și aprobarea Procesului – Verbal al ședinței extraordinare din data de 13 martie 2026

- inițiator secretar general : Vulea Monica - Elena

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru Regia Publică Locală Ocolul Silvic Cindrel RA pe anul 2026

- inițiator: Primar – Pop Gheorghe

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului "Fondului de accesibilizare a pădurilor" și a cuantumului "Fondului de conservare și regenerare a pădurilor" pentru anul 2026

- inițiator: Primar - Pop Gheorghe

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului maxim al tarifelor pentru prestările de servicii de exploatare forestiere în scopul exploatării masei lemnoase și pentru serviciile de sortat/fasonat/despicat în depozitul de masă lemnoasă Orlat, în anul 2026

- inițiator: Primar - Pop Gheorghe

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului și destinației masei lemnoase ca „lemn fasonat” și „masă lemnoasă pe picior” ce urmează a se recolta în anul 2026 din fondul forestier propriu Comunei Orlat prin Regia Publică Locală Ocolul Silvic Cindrel RA

- inițiator: Primar - Pop Gheorghe

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului pentru vânzarea directă către populație a lemnului fasonat din Depozitul Orlat, în anul 2026

- inițiator: Primar - Pop Gheorghe

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință a masei lemnoase pe picior care se recoltează în anul 2026 din fondul forestier proprietate publică a unității administrativ – teritoriale Comuna Orlat județul Sibiu, în funcție de specii/grupe de specii, grade de accesibilitate , sortimente și natura produsului,

- inițiator: Primar - Pop Gheorghe

9. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului bugetar al anilor precedenți, pentru acoperirea temporară a golurilor de casă, provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunii de dezvoltare în anul 2026

- inițiator: Primar – Pop Gheorghe

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere pentru spațiul comercial situat în Comuna Orlat , str. Grănicerilor , nr. 111 , bl. 1 , parter

-inițiator: Primar – Pop Gheorghe

11. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului pentru încheierea unui contract de cesiune privitor la Contractul de concesiune nr. 4186/16.09.2008

- inițiator: Primar – Pop Gheorghe

12. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Orlat Nr. 78 / 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

- inițiator: Primar – Pop Gheorghe

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate”

- inițiator: Primar – Pop Gheorghe

14. Adresa nr. 126/16.03.2026 a SC GLOBAL HR DEVELOPMENT SRL prin care solicită inițierea procedurii de modificare/extindere a obiectului Contractului de concesiune nr. 6298/19.09.2024

15. Întrebări , interpelări .

Se supune la vot ordinea de zi.

Se aprobă cu 13 voturi pentru ordinea de zi.

Se da citire punctului 1 al ordinii de zi ,

Se alege președinte de ședință domnul Paul Dumitru cu 12 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi prezentarea și aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 13 martie 2026.

Cu 13 voturi pentru este aprobat procesul verbal al ședinței ordinare din data de 13 martie 2026 , fara obiectii.

Președintele de ședință de citire punctului 3 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru Regia Publică Locală Ocolul Silvic Cindrel RA pe anul 2026.

Domnul Batista Lucian șeful RPL Ocolul Silvic Cindrel spune că pentru 2026 bugetul de venituri și cheltuieli cuprinde la venituri 4200 mii lei la cheltuieli 3600 mii lei iar din rezultatul financiar brut profitul net este de 504 mii lei. Spune că la investiții este cuprins amenajamentul fondului forestier pentru care se va face ultima plată și 50 mii lei pentru cantonul Orlățel.

Domnul consilier Muntean Petru întreabă dacă se vor face 5 miliarde profit iar domnul Batista răspunde că da plus suma de 250 mii lei pentru HG 167.

Domnul consilier Muntean Petru întreabă anul trecut cât a fost profitul iar domnul batista Răspunde că 69 mii lei profit net

Domnul consilier Gâță Ioan întreabă despre amenajament iar domnul Batista Răspunde că ce nu se suprapune peste Natura 2000 este gata iar celălalt este în stadiu de evaluare adecvată care mai durează două trei luni iar undeva în iunie iulie amenajamentul este gata. Mai spune că pentru UP II nu au previzionat mult lemn de recoltat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

Cu 13 voturi pentru Consiliul Local al comunei Orlat aprobă Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru Regia Publică Locală Ocolul Silvic Cindrel RA pe anul 2026.

Președintele de ședință dă citire punctului 4 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului "Fondului de accesibilizare a pădurilor" și a cuantumului "Fondului de conservare și regenerare a pădurilor" pentru anul 2026.

Domnul Batista spune că fondul de accesibilizare a pădurilor și fondul de conservare și regenerare a pădurilor sunt prevăzute în codul silvic.

Spune că Fondul de conservare este 25% și cuprinde împăduriri, tăieri arborete iar dacă rămân bani se pot restitui proprietarului ca profit. Fondul de accesibilizare este 10% și cuprinde fonduri pentru utilaje, întreținere drumuri, investiții în drumuri. Dl Batista spune că investiții în drumuri se fac în fiecare an iar fondul de accesibilizare este calculat la un preț mediu de 164 lei pe metru cub masă lemnoasă.

Domnul viceprimar Daina Dumitru întreabă dacă sunt bani iar domnul Batista răspunde că anul trecut au folosit 60.000 pentru un excavator.

Domnul consilier Paul Dumitru întreabă dacă cu excavatorul se poate amenaja râul iar domnul Batista răspunde că da este disponibil ambelor comune excavatorul.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Cu 13 voturi pentru se aprobă de către Consiliul Local al comunei Orlat proiectul de hotărâre privind stabilirea cuantumului "Fondului de accesibilizare a pădurilor" și a cuantumului "Fondului de conservare și regenerare a pădurilor" pentru anul 2026.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului maxim al tarifelor pentru prestările de servicii de exploatare forestiere în scopul exploatare masei lemnoase și pentru serviciile de sortat/fasonat/despicat în depozitul de masă lemnoasă Orlat, în anul 2026

Domnul Batista spune că prețurile maxime sunt aceleași ca anul trecut și nu a luat în calcul scumpirea carburanților.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Consiliul local al comunei Orlat cu 13 voturi pentru aprobă proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelului maxim al tarifelor pentru prestările de servicii de exploatare forestiere în scopul exploatare masei lemnoase și pentru serviciile de sortat/fasonat/despicat în depozitul de masă lemnoasă Orlat, în anul 2026.

Președintele de ședință da citire punctului 6 al ordinii de zi , Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului și destinației masei lemnoase ca „ lemn fasonat” și „ masă lemnoasă pe picior” ce urmează a se recolta în anul 2026 din fondul forestier propriu Comunei Orlat prin Regia Publică Locală Ocolul Silvic Cindrel RA.

Domnul Batista spune că în 2026 se propune recoltarea unei cantități de 13.500 metri cubi din care 8.000 m³ principale și 5500 rărituri. Din 13500 metri cubi, 6000 sunt masă lemnoasă fasonată din depozit, iar 7500 masă pe picior. Din 13500 de metri cubi pentru populație sunt 3000 m³ , pentru consum propriu 500 m³ iar 10000 m³ pentru agenți economici.

Domnul consilier Muntean Petru întreabă dacă anul trecut s a exploatat tot iar domnul Batista răspunde că anul trecut sau exploatat 12430 de m³.

Se supună la vot proiectul de hotărâre

Cu 13 voturi pentru, consiliul local al comunei Orlat aprobă Proiectul de hotărâre privind aprobarea volumului și destinației masei lemnoase ca „ lemn fasonat” și „ masă lemnoasă pe picior” ce urmează a se recolta în anul 2026 din fondul forestier propriu Comunei Orlat prin Regia Publică Locală Ocolul Silvic Cindrel RA.

Președintele de ședință de citire punctului 7 al ordinii de zi , Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului pentru vânzarea directă către populație a lemnului fasonat din Depozitul Orlat, în anul 2026 .

Domnul Batista spune că sunt aceleași prețuri ca anul trecut.

Domnul Muntean Petru este de părere că cei care își fac casă ar trebui ajutați.

Se supunem la vot punctul de hotărâre

Cu 13 voturi pentru, consiliul local al comunei Orlat aprobă Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului pentru vânzarea directă către populație a lemnului fasonat din Depozitul Orlat, în anul 2026 .

Se dă citire punctului 8 al ordinii de zi de către președintele de ședință , Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință a masei lemnoase pe picior care se recoltează în anul 2026 din fondul forestier proprietate publică a unității administrativ – teritoriale Comuna Orlat județul Sibiu, în funcție de specii/grupe de specii, grade de accesibilitate , sortimente și natura produsului,

Domnul Batista spune că prețul de Referință este prevăzut de Ordonanța 715 . Spune că pentru prețul de APV sumal 2 0 nu mai ține cont de asta și prețurile se actualizează cu inflația.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

Consiliul local al Comuna Orlat cu 13 voturi pentru aproba prețul de referință a masei lemnoase pe picior care se recoltează în anul 2026 din fondul forestier proprietate publică a unității administrativ – teritoriale Comuna Orlat județul Sibiu, în funcție de specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente și natura produsului.

Se dă citire punctului 9, Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului bugetar al anilor precedenți, pentru acoperirea temporară a golurilor de casă, provenite din decalaje între veniturile și cheltuielile secțiunii de dezvoltare în anul 2026.

Domnul Primar spune că până avem bugetul cei 200000 vor fi folosiți pentru plata pentru modernizare Strada Fabricii.

Doamna secretar general spune că în luna ianuarie s-a aprobat utilizarea excedentului pentru secțiunea de funcționare iar acum se propune utilizarea excedentului pentru secțiunea de dezvoltare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

Cu 13 voturi pentru consiliul local al comunei Orlat aproba utilizarea excedentului bugetar al anilor precedenți, pentru acoperirea temporară a golurilor de casă, provenite din decalaje între veniturile și cheltuielile secțiunii de dezvoltare în anul 2026.

Președintele de ședinței de citire punctului 10 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere pentru spațiul comercial situat în Comuna Orlat, str. Grănicerilor, nr. 111, bl. 1, parter.

Domnul primar spune că este vorba despre spațiul de la frizerie.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Cu 13 voturi pentru consiliul local al comunei Orlat aproba prelungirea duratei contractului de închiriere pentru spațiul comercial situat în Comuna Orlat, str. Grănicerilor, nr. 111, bl. 1, parter.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului pentru încheierea unui contract de cesiune privitor la Contractul de concesiune nr. 4186/16.09.2008.

Domnul consilier Lazăr Aurel spune că aduce la cunoștință faptul că nu se prevede nici în caietul de sarcini nici în contract că domnul Meteș poate înstrăina concesiunea. Sunt crescători din Orlat care își doresc să aibă 5 ha de pășunat. Nu avem de unde știți prețul pentru o concesiune. Domnul Meteș a vrut inițial să îl cumpere iar primăria încasează niște bani din concesiune.

Domnul viceprimar spune că dacă nu se încheie contractul concesiunea rămâne tot pe Meteș.

Domnul consilier Lazăr Aurel spune că ar trebui să nu se aprobe trecerea contractului pe altă persoană și să vedem în viitor ce se întâmplă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

Cu nouă voturi pentru (Daina Dumitru, Fulea Constantin, Gâță Ioan, Loloiu Marius, Moga Ioan, Muntean Petru, Muntean Petru jr, Topîrcean Dumitru, Topîrcean Florin) și patru împotriva (Lazăr Aurel Ioan, Mohanu Ionuț Rareș, Paul Dumitru și Popa Ciprian Gheorghe) se aprobă proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului pentru încheierea unui contract de cesiune privitor la Contractul de concesiune nr. 4186/16.09.2008.

Domnul consilier Munteanu Petru spune că nu îl cunoaște pe domnul respectiv dar dacă a cumpărat clădirile nu ar trebui încurcat.

Domnul consilier Gâță Ioan întreabă ce activități se desfășoară acolo.

Se dă citire punctului 12 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Orlat Nr. 78 / 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Doamna secretar general spune că potrivit proiectului se aplică scutiri de 50% pentru persoanele cu handicap grav și de 25% pentru cele cu handicap accentuat pentru clădiri, terenuri și auto.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Cu 13 voturi pentru consiliul local al comunei Orlat aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Orlat Nr. 78 / 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Președintele de citire punctului 13 Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate”.

Domnul consilier Topârcean Florin întreabă ce înseamnă asta iar domnul Primar răspunde că prin proiect se pot angaja asistent social, asistent medical și consilier școlar pentru cinci ani.

Domnul viceprimar Daina Dumitru spune că prin proiect se pot renova case și se poate acorda masa pentru copii la școală.

Cu nouă voturi pentru Daina Dumitru, Fulea Constantin, Lazăr Aurel Ioan , Loloiu Marius, Moga Ioan, , Muntean Petru jr, Paul Dumitru, Topârcean Dumitru, Topârcean Florin , două împotrivă (Mohanu Ionuț Rareș și Popa Ciprian Gheorghe) și două abțineri (Muntean Petru și Gâță Ioan) se aprobă proiectul de hotărâre privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate”.

Se trece la punctul 14 , adresa nr. 126/16.03.2026 a SC GLOBAL HR DEVELOPMENT SRL prin care solicită inițierea procedurii de modificare/extindere a obiectului Contractului de concesiune nr. 6298/19.09.2024.

Domnul Primar spune că este vorba de clădirea de pe colt.

Domnul Consilier Lazăr Aurel întreabă dacă s-a achitat la zi și spune că clădirea trebuie compartimentată și închiriată.

Domnul consilier Muntean Petru este de părere că reprezentantul societății ar trebui chemat la o discuție.

Consilierii sunt de acord cu transmiterea unei adrese către reprezentantul societății pentru invitația la următoarea ședință.

Se trece la punctul 15 în ordinii de zi, întrebări interpelări.

Domnul consilier Paul Dumitru întreabă ce probleme au fost cu târgul de animale din martie?

Domnul Primar spune că până la târgul din 15 august vorbim la DSV ce măsuri trebuie luate să se poată organiza târg și cu animale.

Domnul consilier Popa Ciprian sesizează problema rigolelor , decantoarelor și sorburilor înfundate pe strada Sergiu Cipariu. Spune că sunt prinse în ciment pline cu nisip și pământ aproximativ cinci bucăți.

Domnul consilier Topârcean Florin Spune că țeava de la Boniș este înfundată.

Având în vedere că nu mai sunt puncte pe ordinea de zi , se declară ședința închisă .

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER
MUNTEAN PETRU**

**SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT
VULEA MONICA – ELENA**