

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S I B I U
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A
Nr. 30 / 2026

privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico- economici aferenți obiectivului de investiție transpunere documentație Plan Urbanistic General (PUG) al Comunei Orlat, județul Sibiu și Regulament Local de Urbanism (RLU) pe noul suport cadastral și realizare seturi de date spațiale aferente documentației PUG al Comunei Orlat, județul Sibiu

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 08.05.2026,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Comunei Orlat nr. 5/2025 privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico- economici aferenți obiectivului de investiție transpunere documentație Plan Urbanistic General (PUG) al Comunei Orlat, județul Sibiu și Regulament Local de Urbanism (RLU) pe noul suport cadastral și realizare seturi de date spațiale aferente documentației PUG al Comunei Orlat, județul Sibiu,

Ținând seama de contractul de prestări servicii nr. 5021/11.03.2025 încheiat cu SC GISCLOUD SRL având ca obiect transpunere documentație PUG și RLU pe noul suport cadastral și realizarea seturilor de date spațiale necesare documentației PUG și actul aditional nr. 9615/10.09.2025 la contractul de prestări servicii nr. 5021/11.03.2025,

Având în vedere prevederile art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare,

Luând act de referatul de aprobare la proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico- economici aferenți obiectivului de investiție transpunere documentație Plan Urbanistic General (PUG) al Comunei Orlat, județul Sibiu și Regulament Local de Urbanism (RLU) pe noul suport cadastral și realizare seturi de date spațiale aferente documentației PUG al Comunei Orlat, județul Sibiu și de raportul de specialitate întocmit în acest sens,

Luând în considerare H.C.L. nr. 69 / 2005 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.G. etapa finală Comuna Orlat și a RLU aferent și de H.C.L. nr. 60/2015 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Orlat și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, H.C.L. nr. 49/2018 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Orlat și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, H.C.L. nr. 92/2023 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Orlat și a Regulamentului Local de Urbanism aferent,

Având în vedere adresa nr. 7544/02.04.2026 a Consiliului Județean Sibiu, Direcția Arhitect Șef, Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului și mediu,

Ținând seama de prevederile art. 5 lit a) si lit e) din H.G. nr. 1137/16.11.2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism,

Luând act de prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit b) și d), alin. (6) lit c), alin. (7) lit k), alin. (14) și ale art. 139 coroborat cu art 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 : Se aprobă actualizarea devizului general aferent investiției privind transpunerea documentației Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) pe noul suport cadastral și realizare seturi de date spațiale aferente documentației PUG al Comunei Orlat, județul Sibiu, în conformitate cu normele tehnice prevăzute în anexele 1 și 2 din Ordinul nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției privind transpunerea documentației PUG și RLU pe noul suport cadastral și realizare seturi de date spațiale aferente documentației PUG al Comunei Orlat, județul Sibiu, în conformitate cu normele tehnice prevăzute în anexele 1 și 2 din Ordinul nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, după cum urmează:

-Valoarea totală a investiției în sumă de 110.000 lei (fără TVA, prestatorul nefiind plătitor de TVA) din care:

- a) transpunere documentație PUG și RLU pe noul suport cadastral, în sumă de 30.000 lei la care nu se adaugă TVA , prestatorul nefiind plătitor de TVA.
- b) realizare seturi de date spațiale aferente documentației PUG, în conformitate cu normele tehnice prevăzute în anexele 1 și 2 din Ordinul nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, în sumă de 80.000 lei la care nu se adaugă TVA , prestatorul nefiind plătitor de TVA.

Art.3(1) : Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Orlat .

(2) : Se încredințează Primarul Comunei Orlat cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri .

Adoptată la Orlat , data : 8 mai 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
POPA CIPRIAN - GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	13
PENTRU	13
ÎMPOTRIVĂ	0
ABȚINERI	0

7EX: 1EX DOSAR ȘEDINȚĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
1 EX SECRETAR GENERAL
1 EX CONTABILITATE
1 EX CONSILIUL JUDEȚEAN SIBIU