

Devizul general

Modernizare corp administrativ teren fotbal - vestiar, grup sanitar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOLUL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	247 481.44	51 971.10	299 452.54
4.1.1	Structura	247 481.44	51 971.10	299 452.54
4.1.1.1	Structura	247 481.44	51 971.10	299 452.54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		247 481.44	51 971.10	299 452.54
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		247 481.44	51 971.10	299 452.54
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		247 481.44	51 971.10	299 452.54

Data
26.06.2026

Cursul de referință: 5.24 LEI / Euro, din data de 2026-06-26

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.



F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări

26.06.2026

Obiect: Structura						
Deviz: Structura						
SECȚIUNEA TEHNICA					SECȚIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Denumire	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Preț total (LEI)
1.1.1	TsA05XA(1)	Sapatura manuala in spatii limitate	mc	3.00	90.00	270.00
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	90.00	270.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.2	RCSU09A%(1)	Transport pamant	to	5.50	192.50	1 058.75
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	0.00	0.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	192.50	1 058.75
1.1.3	CA04C%(1)	Turnare beton in placi	metru cub	3.00	440.00	1 320.00
				Materiale	380.00	1 140.00
				Manoperă	60.00	180.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.4	CC01A01%(1)	Armare placa pe sol	kg	400.00	6.50	2 600.00
				Materiale	5.00	2 000.00
				Manoperă	1.50	600.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.5	CD36D1+(1)	Zidarie din caramida 25 cm	mc	6.00	842.28	5 053.68
				Materiale	722.28	4 333.68
				Manoperă	120.00	720.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.6	CE19C1(1)	Refacere invelitoare din tabla faltuita+ montaj asteriala	mp	98.00	76.14	7 461.30
				Materiale	40.14	3 933.30
				Manoperă	36.00	3 528.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.7	RPCI08A1(1)	Refacere invelitoare din tabla faltuita	mp	98.00	165.18	16 187.62
				Materiale	57.18	5 603.62
				Manoperă	108.00	10 584.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.8	IZF154B01+(1)	Termoizolatie cu polistiren expandat 10 cm	mp	90.00	93.56	8 420.57
				Materiale	74.06	6 665.57
				Manoperă	19.50	1 755.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00

1.1.9	CK106A01 +	Folie suport lemn	mp	90.00	19.80	1 782.00
				Materiale	19.20	1 728.00
				Manoperă	0.60	54.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.10	CE40A+(1)	Jgheaburi + burlane	m	32.00	129.79	4 153.43
				Materiale	128.74	4 119.83
				Manoperă	1.05	33.60
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.11	CF07B01+(1)	Tencuieli var-ciment driscuite	mp	80.00	46.27	3 701.67
				Materiale	5.47	437.67
				Manoperă	40.80	3 264.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.12	CN32A%(1)	Spalare fatade zugraveli vechi huma	metru patrat	90.00	19.57	1 761.40
				Materiale	3.07	276.40
				Manoperă	16.50	1 485.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.13	CK01A+(1)	Tamplarie din PVC - usa exterioara	mp	2.00	1 199.86	2 399.71
				Materiale	1 194.46	2 388.91
				Manoperă	5.40	10.80
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.14	CE10A01%(1)	Panel HPL - compartimentare bai	metru patrat	8.00	900.00	7 200.00
				Materiale	900.00	7 200.00
				Manoperă	0.00	0.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.15	CK01A+	Spalare pereti interiori si tavane	mp	230.00	25.00	5 750.00
				Materiale	25.00	5 750.00
				Manoperă	0.00	0.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.16	RPCF20A01+(1)	Tinci la interior var-ciment	mp	180.00	58.99	10 618.20
				Materiale	55.99	10 078.20
				Manoperă	3.00	540.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.17	RCSR08A%(1)	Zugraveli lavabila interioare	mp	180.00	33.73	6 071.06
				Materiale	14.53	2 615.06
				Manoperă	19.20	3 456.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.18	RCSK41C%(1)	Desfacerea gresie si faianta existenta	mp	74.00	30.00	2 220.00
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	30.00	2 220.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00

1.1.19	TRA01A30 P(1)	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=30 km	tona	2.00	35.00	70.00
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	0.00	0.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	35.00	70.00
1.1.20	CG42A01+ (1)	Sapa de panta pe baza de ciment	mp	22.00	79.83	1 756.26
				Materiale	79.23	1 743.06
				Manoperă	0.60	13.20
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.21	CG17B%(1)	Gresie antiderapanta portelanata + adeziv flexibil	metru patrat	68.00	192.75	13 106.66
				Materiale	69.39	4 718.18
				Manoperă	111.60	7 588.80
				Utilaje	11.76	799.68
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.22	CI06A%(1)	Faianta + adeziv flexibil	metru patrat	50.00	183.04	9 152.05
				Materiale	71.64	3 582.25
				Manoperă	111.30	5 565.00
				Utilaje	0.10	4.80
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.23	AcE1130A 01+(1)	Trasee cupru + montaj calorifere	buc	6.00	2 250.27	13 501.60
				Materiale	327.97	1 967.80
				Manoperă	630.00	3 780.00
				Utilaje	1 292.30	7 753.80
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.24	AcE1130A 01++(1)	Trasee instalatii + montaj vase wc	buc	2.00	2 880.16	5 760.32
				Materiale	600.47	1 200.93
				Manoperă	1 080.00	2 160.00
				Utilaje	1 199.69	2 399.39
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.25	AcE1130A 01-(1)	Trasee instalatii sanitare + montaj pisoare	buc	2.00	2 880.33	5 760.66
				Materiale	514.63	1 029.26
				Manoperă	1 080.00	2 160.00
				Utilaje	1 285.70	2 571.40
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.26	AcE1130A 01--(1)	Trasee instalatii + montaj lavoare + baterii	buc	4.00	2 209.63	8 838.52
				Materiale	514.63	2 058.53
				Manoperă	720.00	2 880.00
				Utilaje	975.00	3 900.00
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.27	AcE1130A 01/(1)	Trasee instalatii + montaj rigole + baterie dus	buc	4.00	3 250.23	13 000.93
				Materiale	1 360.93	5 443.73
				Manoperă	900.00	3 600.00
				Utilaje	989.30	3 957.20
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.28	AcE1130A 01/(1)	Montaj CT gaz + boiler 300l	buc	1.00	7 689.13	7 689.13
				Materiale	5 696.14	5 696.14
				Manoperă	1 230.00	1 230.00
				Utilaje	762.99	762.99
				Transporturi	0.00	0.00

1.1.29	EE09B%(1)	Inlocuire lampi + trasee instalatie electrica	buc	1.00	10 233.16	10 233.16
				Materiale	1 890.11	1 890.11
				Manoperă	240.00	240.00
				Utilaje	8 103.05	8 103.05
				Transporturi	0.00	0.00
1.1.30	RPCH25B#(1)	Lemn pt. gradene din stejar uscat 12% slefuit natur - netratat (nevopsit) - fara montaj	mc	7.50	4 722.64	35 419.80
				Materiale	733.14	5 498.55
				Manoperă	3 840.00	28 800.00
				Utilaje	149.50	1 121.25
				Transporturi	0.00	0.00

Total Deviz (fără TVA)	212 318.50
------------------------	------------

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Contributia asiguratorie pentru munca	2.25%	0.00	1 951.14	0.00	0.00	1 951.14

		Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe		93 098.80	88 668.54	31 373.55	1 128.75	214 269.65
Cheltuieli indirecte	10.00%	9 309.88	8 866.85	3 137.36	112.88	21 426.96
Profit	5.00%	5 120.43	4 876.77	1 725.55	62.08	11 784.83

Total Deviz (fără TVA)	247 481.44
------------------------	------------

Total General (fără TVA)	247 481.44
TVA (21%)	51 971.10
TOTAL GENERAL (LEI)	299 452.54

Cursul de referință: 5.24 LEI / Euro, din data de 2026-06-26

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

