

DEVIZ GENERAL				
pentru investiția				
EXTINDERE ȘI REABILITARE REȚEA DE APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI INDIVIDUALE PE STR. SĂLIȘTEI, POIENITEI ȘI CÂMPȘORULUI, LOCALITATEA ORLAT				
1 Euro = 4.7273 lei la data de 03.09.2019				
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței tehnice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	2,868.00	544.92	3,412.92
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate și Deviz General	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2,868.00	544.92	3,412.92
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	765.00	145.35	910.35
	3.7.1. Managementul de proiect	765.00	145.35	910.35
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	1,434.00	272.46	1,706.46
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	574.00	109.06	683.06
	3.8.1.1. pe perioada execuției lucrărilor	478.00	90.82	568.82
	3.8.1.2. pentru participarea la fazele de execuție	96.00	18.24	114.24
	3.8.2. Dirigenție de șantier	860.00	163.40	1,023.40
TOTAL CAPITOL 3		5,067.00	962.73	6,029.73
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	95,586.33	18,161.40	113,747.74
	Obiectul nr.4.1.1. Bransamente individuale	28,246.02	5,366.74	33,612.76
	Obiectul nr.4.1.2. Rețea de distribuție apă potabilă	34,454.52	6,546.36	41,000.88
	Obiectul nr.4.1.3. Racorduri individuale	9,111.02	1,731.09	10,842.11
	Obiectul nr.4.1.4. Rețea de canalizare menajeră	23,774.78	4,517.21	28,291.99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		95,586.33	18,161.40	113,747.74

Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier din care	999.00	189.81	1,188.81
	5.1.1. Lucrari de construcții si instalații aferente OS	999.00	189.81	1,188.81
	5.1.2. Cheltuieli conexe OS	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	1,063.00	201.97	1,264.97
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	483.00	0.00	483.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	97.00	0.00	97.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	483.00	0.00	483.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	9,989.00	1,897.91	11,886.91
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		12,051.00	2,289.69	14,340.69
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		112,704.33	21,413.82	134,118.16
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		96,585.33	18,351.21	114,936.55

Data:
03.09.2019

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Gâță Aurel

Întocmit
SC ALLPLAN PROIECT SRL
ing. Ramona MEZDREA



Devizul obiectului nr. Obiectul nr.4.1.1. Bransamente individuale				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
EXTINDERE ȘI REABILITARE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI INDIVIDUALE PE STR. SĂLIȘTEI, POIENIȚEI ȘI CÂMPȘORULUI, LOCALITATEA ORLAT				
1 Euro = 4.7273 lei la data de 03.09.2019				
Nr. Crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	28,246.02	5,366.74	33,612.76
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	5,371.02	1,020.49	6,391.51
4.1.2.	Rezistență	21,600.00	4,104.00	25,704.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	1,275.00	242.25	1,517.25
TOTAL I - subcapitolul 4.1		28,246.02	5,366.74	33,612.76
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+Total II+Total III)		28,246.02	5,366.74	33,612.76

Data:
03.09.2019

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Gâță Aurel

Întocmit
SC ALLPLAN PROIECT SRL
ing. Ramona MEZDREA



Devizul obiectului nr. Obiectul nr.4.1.2. Retea de distributie apa potabila				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
EXTINDERE ȘI REABILITARE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI INDIVIDUALE PE STR.SĂLIȘTEI, POIENIȚEI ȘI CÂMPȘORULUI, LOCALITATEA ORLAT				
1 Euro = 4.7273 lei la data de 03.09.2019				
Nr. Crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	34,454.52	6,546.36	41,000.88
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	28,030.52	5,325.80	33,356.32
4.1.2.	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	6,424.00	1,220.56	7,644.56
TOTAL I - subcapitolul 4.1		34,454.52	6,546.36	41,000.88
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+Total II+Total III)		34,454.52	6,546.36	41,000.88

Data:
03.09.2019

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Gâță Aurel

Întocmit
SC ALLPLAN PROIECT SRL
ing. Ramona MEZDREA



Devizul obiectului nr. Obiectul nr.4.1.3. Racorduri individuale				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
EXTINDERE ȘI REABILITARE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI INDIVIDUALE PE STR.SĂLIȘTEI, POIENIȚEI ȘI CÂMPȘORULUI, LOCALITATEA ORLAT				
1 Euro = 4.7273 lei la data de 03.09.2019				
Nr. Crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	9,111.02	1,731.09	10,842.11
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	5,011.02	952.09	5,963.11
4.1.2.	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	4,100.00	779.00	4,879.00
TOTAL I - subcapitolul 4.1		9,111.02	1,731.09	10,842.11
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+Total II+Total III)		9,111.02	1,731.09	10,842.11

Data:
03.09.2019

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Gâță Aurel

Întocmit
SC ALLPLAN PROIECT SRL
ing. Ramona MEZDREA



Devizul obiectului nr. Obiectul nr.4.1.4. Retea de canalizare menajera				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
EXTINDERE ȘI REABILITARE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI INDIVIDUALE PE STR.SĂLIȘTEI, POIENIȚEI ȘI CÂMPȘORULUI, LOCALITATEA ORLAT				
1 Euro = 4.7273 lei la data de 03.09.2019				
Nr. Crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	23,774.78	4,517.21	28,291.99
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	10,414.78	1,978.81	12,393.59
4.1.2.	Rezistenta	6,000.00	1,140.00	7,140.00
4.1.3.	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	7,360.00	1,398.40	8,758.40
TOTAL I - subcapitolul 4.1		23,774.78	4,517.21	28,291.99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+Total II+Total III)		23,774.78	4,517.21	28,291.99

Data:
03.09.2019

Beneficiar / Investitor,
COMUNA ORLAT
Primar, Gâță Aurel

Întocmit
SC ALLPLAN PROIECT SRL
ing. Ramona MEZDREA

