



Nr. 2961 din 21.04.2023

ROMANIA, Judetul SIBIU, Comuna ORLAT, str. Avram Iancu nr. 202, Telefon: 069/571104, 069/571455

## ANUNȚ

Comuna Orlat , cu sediul în Orlat , strada Avram Iancu , nr. 202 , cod postal 557170 , Județul Sibiu , CIF 4240952 , tel/fax : 0269 / 571104 , e-mail [primariaorlat@yahoo.com](mailto:primariaorlat@yahoo.com).

Închiriază, pe o perioadă de 10 de ani , prin licitație publică deschisă cu strigare, 9 loturi de teren în vederea desfășurării activității de pășunat animale astfel:

- LOTUL 1 în suprafață de 6 ha în zona CURĂȚURI pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 2 în suprafață de 6 ha în zona CURĂȚURI pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 3 în suprafață de 6 ha în zona CURĂȚURI pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 4 în suprafață de 6 ha în zona CURĂȚURI pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 5 în suprafață de 7,5 ha în zona CURĂȚURI pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 6 în suprafață de 16 ha în zona CURĂȚURI pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 7 în suprafață de 7,5 ha în zona CURĂȚURI pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 1 în suprafață de 10 ha în zona CETATE pentru pășunatul bovinelor
- LOTUL 2 în suprafață de 11 ha în zona CETATE pentru pășunatul bovinelor

Suprafețele de pășune ce urmează a se închiria sunt situate în extravilanul Comunei Orlat și sunt identificate pe planul de amplasament și delimitare a acestor corpuri de proprietate , anexă la prezentul anunț.

Documentația se pune la dispoziția celor interesați în perioada 24.04.2023 - 03.05.2023 (în 24.04.2023, 26.04.2023, 28.04.2023 și 03.05.2023 între ora 09:00 și ora 12:00 iar în 25.04.2023, 27.04.2023 și 02.05.2023 între ora 12:30 și ora 15:30 ).

Costul documentației este de 300 lei pentru fiecare lot. Documentația se ridică de la sediul Primăriei Comunei Orlat.

Se pot solicita clarificări în perioada 24.04.2023 - 03.05.2023 (în 24.04.2023, 26.04.2023, 28.04.2023 și 03.05.2023 între ora 09:00 și ora 12:00 iar în 25.04.2023, 27.04.2023 și 02.05.2023 între ora 12:30 și ora 15:30 ).

Ofertele se depun în perioada 02.05.2023 - 05.05.2023 ( în 2.05.2023 și 4.05.2023 între ora 12:30 și ora 15:30 iar în 03.05.2023 și 05.05.2023 între ora 09:00 și ora 12:00) la sediul Primăriei Comunei Orlat, strada Avram Iancu , nr. 202 , Județul Sibiu, într-un singur exemplar.

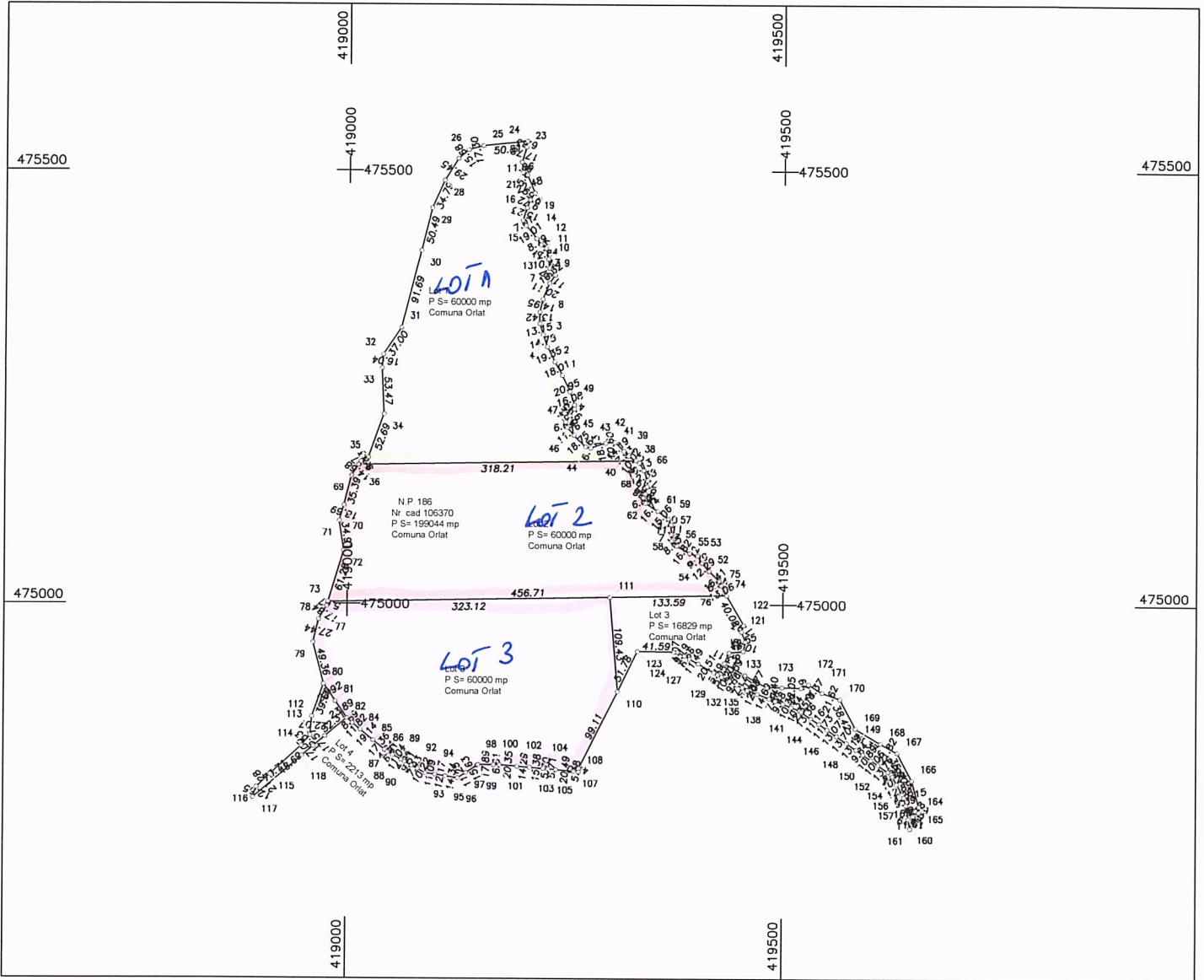
Ședința publică de deschidere a ofertelor va avea loc în data de 08.05.2023 ora 10:00 , la sediul Primăriei Comunei Orlat, strada Avram Iancu , nr. 202 , Județul Sibiu.

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de închiriere se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ . Acțiunea în justiție se introduce la Tribunalul Sibiu , cu sediul în Sibiu , str. Ocnei, nr. 33 .

PRIMAR,  
Gâță Aurel

SECRETAR GENERAL,  
Vulea Monica-Elena

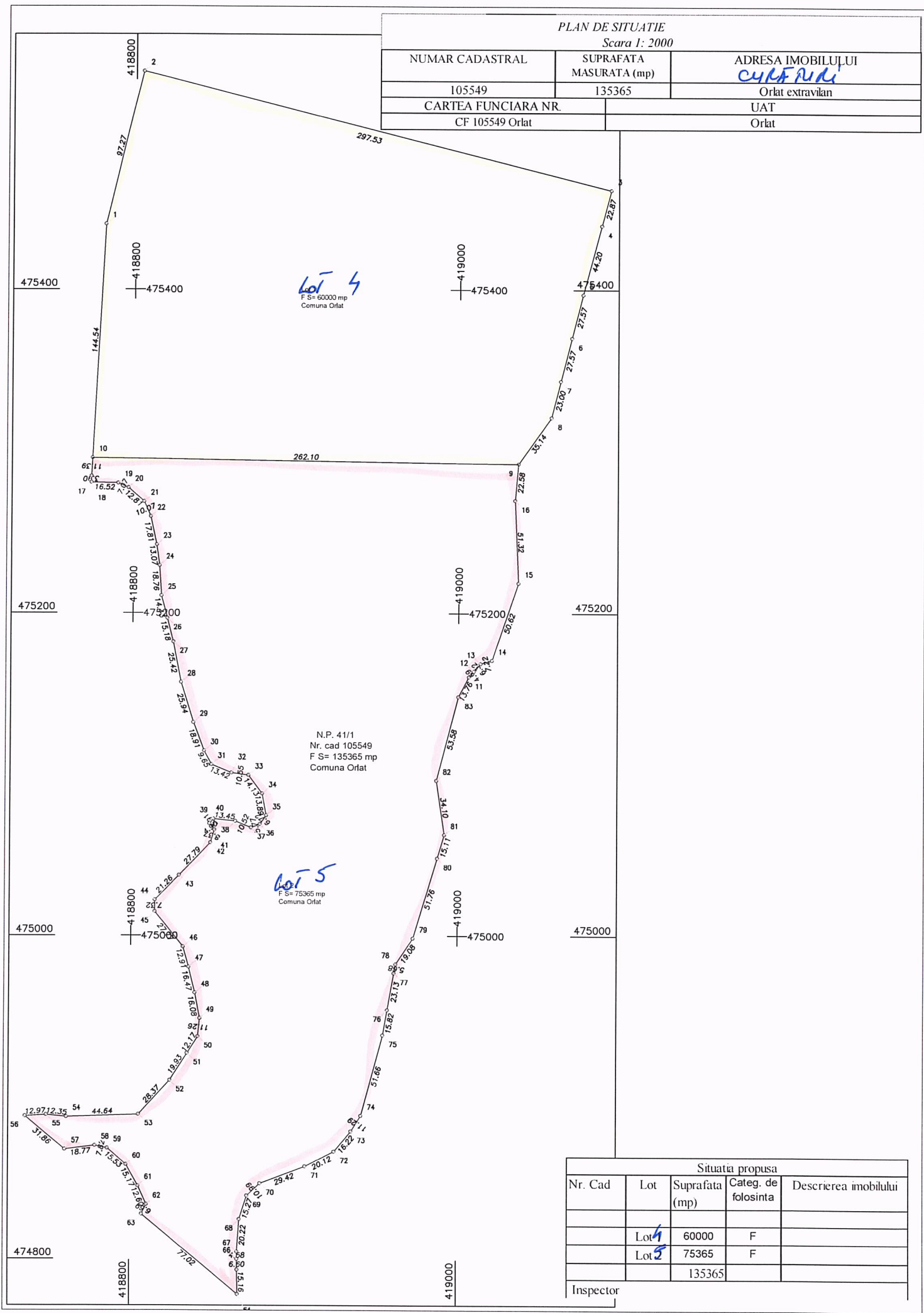
<i>PLAN DE SITUATIE</i>		
<i>Scara 1: 5000</i>		
NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA (mp)	ADRESA IMOBILULUI
106370	199044	<i>CURARULI</i> Orlat extravilan
CARTEA FUNCIARA NR.		UAT
CF 106370 Orlat		Orlat



Situatia propusa				
Nr. Cad	Lot	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului
	Lot 1	60000	P	
	Lot 2	60000	P	
	Lot 3	60000	P	
	Lot 4	2215	P	
	Lot 5	16829	P	
		199044		

PLAN DE SITUATIE  
Scara 1: 2000

NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA (mp)	ADRESA IMOBILULUI
105549	135365	<b>CYRILIKI</b> Orlat extravilan
CARTEA FUNCIARA NR.		UAT
CF 105549 Orlat		Orlat



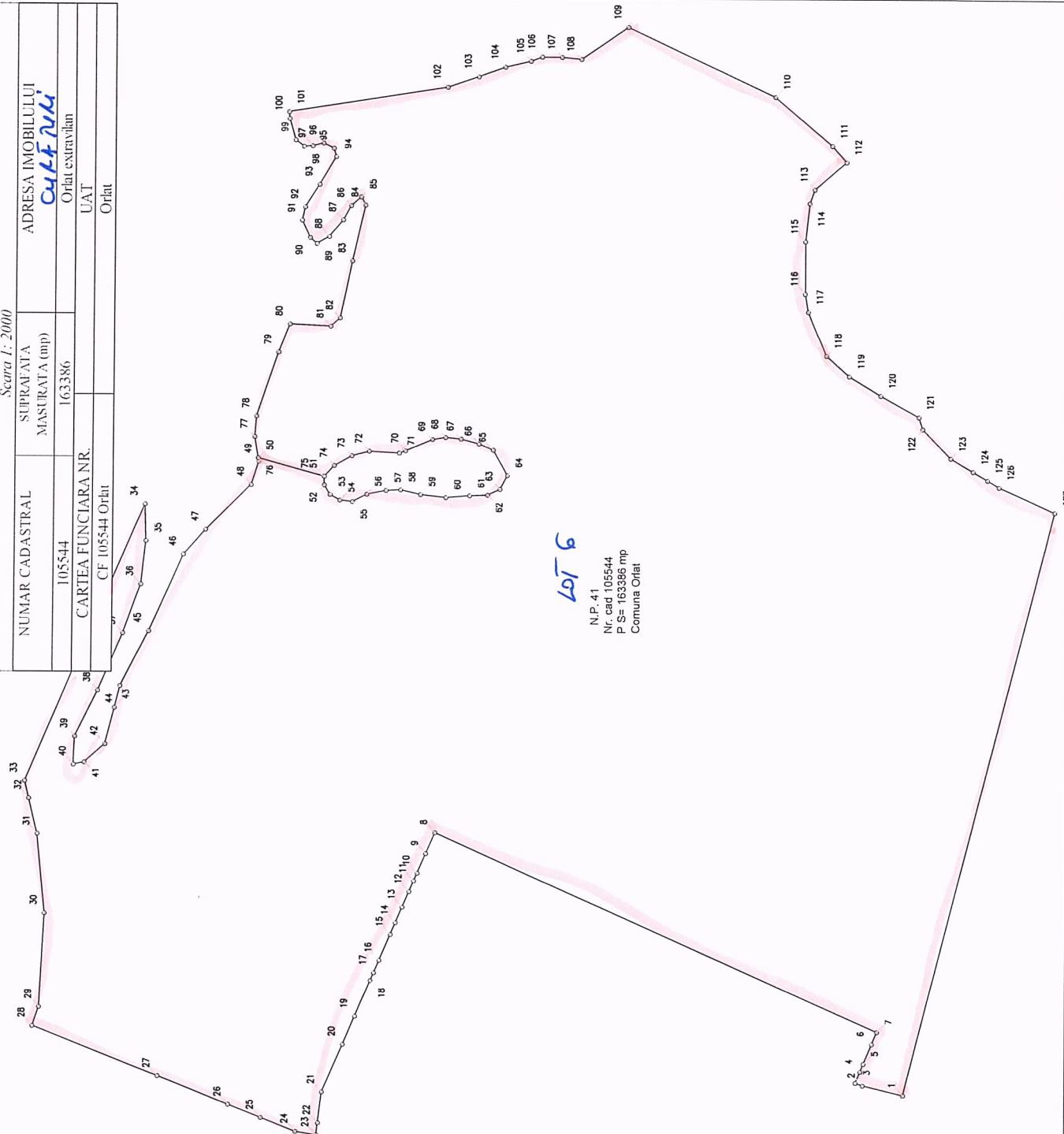
Situatia propusa				
Nr. Cad	Lot	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului
	Lot 4	60000	F	
	Lot 5	75365	F	
		135365		

Inspector

PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 2000

NUMAR CADASTRAL	SUPRAFAVA MASURATA (mp)	ADRESA IMOBILULUI
105544	163386	CULTURA Orlat extravilan
CARTEA FUNCIARA NR.		UAT
CF 105544 Orlat		Orlat



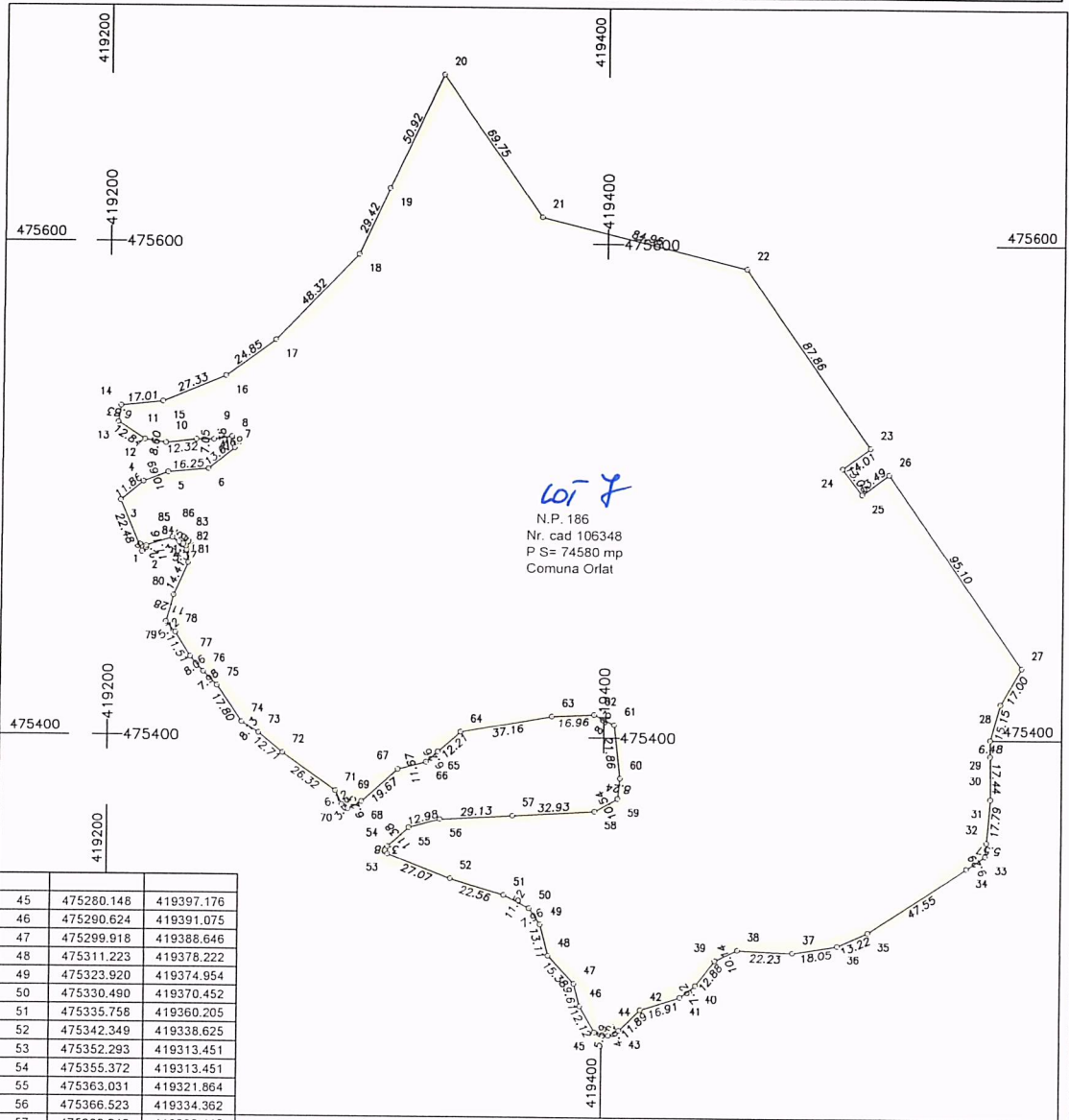
N.P. 41  
Nr. cad 105544  
P.S= 163386 mp  
Comuna Orlat

INVENTAR DE COORDONATE		Est(Y)		S=163386mp	
Pct.	Nord(X)	66	475744.543	419125.163	
1	475534.949	418804.388	67	475753.396	419127.564
2	475554.695	418809.141	68	475760.970	419128.314
3	475558.142	418810.463	69	475767.377	419127.232
4	475555.903	418815.902	70	475760.646	419121.408
5	475554.303	418819.788	71	475783.709	419120.362
6	475550.302	418826.506	72	475798.472	419121.099
7	475547.845	418835.473	73	475807.125	419118.823
8	475764.801	418932.905	74	475815.719	419113.939
9	475769.179	418922.397	75	475820.610	419108.589
10	475773.283	418912.913	76	475825.783	419117.469
11	475774.924	418909.044	77	475854.633	419128.053
12	475777.221	418903.630	78	475863.836	419138.135
13	475780.501	418895.898	79	475843.315	419169.672
14	475783.781	418886.168	80	475837.880	419183.646
15	475786.239	418882.373	81	475817.977	419182.749
16	475791.646	418869.629	82	475813.483	419186.880
17	475794.266	418863.454	83	475807.573	419214.951
18	475795.903	418859.594	84	475801.284	419242.678
19	475800.430	418841.852	85	475803.332	419246.718
20	475809.317	418827.977	86	475808.351	419242.354
21	475819.282	418804.490	87	475812.271	419235.269
22	475821.126	418789.093	88	475819.087	419228.983
23	475821.838	418783.149	89	475825.104	419223.448
24	475832.005	418764.831	90	475828.468	419226.373
25	475848.805	418791.534	91	475832.329	419234.952
26	475864.859	418797.939	92	475830.866	419241.598
27	475899.685	418811.826	93	475823.922	419252.736
28	475961.071	418836.326	94	475815.929	419266.489
29	475955.535	418891.924	96	475822.146	419273.085
30	475959.391	418931.265	97	475827.474	419271.635
31	475963.679	418946.614	98	475831.713	419271.377
32	475965.777	418957.396	99	475835.711	419274.561
33	475968.108	419004.422	100	475838.746	419285.105
34	475969.335	419009.454	105	475720.015	419314.346
35	475941.861	418965.621	106	475714.462	419316.442
40	475936.539	418966.748	107	475704.742	419316.267
41	475926.532	418975.720	108	475695.180	419315.368
42	475922.109	418983.758	109	475672.189	419331.237
43	475918.490	419004.475	110	475599.876	419297.219
44	475905.902	419031.688	111	475571.764	419273.076
45	475898.875	419054.793	112	475564.755	419285.000
37	475918.389	419030.677	103	475745.736	419306.482
38	475930.335	419002.197	104	475732.615	419311.304
39	475941.346	418979.454	105	475720.015	419314.346
40	475941.861	418965.621	106	475714.462	419316.442
41	475936.539	418966.748	107	475704.742	419316.267
42	475926.532	418975.720	108	475695.180	419315.368
43	475922.109	418983.758	109	475672.189	419331.237
44	475918.490	419004.475	110	475599.876	419297.219
45	475905.902	419031.688	111	475571.764	419273.076
46	475898.875	419054.793	112	475564.755	419285.000
47	475878.564	419082.113	113	475560.181	419251.541
48	475856.187	419104.255	114	475582.682	419244.807
49	475852.478	419115.720	115	475584.787	419225.809
50	475852.777	419117.431	116	475584.797	419198.981
51	475820.611	419108.579	117	475583.198	419191.051
52	475820.530	419104.331	118	475574.149	419169.402
53	475817.661	419099.708	119	475563.008	419159.284
54	475812.939	419086.948	120	475547.600	419149.829
55	475806.745	419066.262	121	475526.675	419138.356
56	475799.674	419099.931	122	475526.785	419133.508
57	475790.143	419101.915	123	475512.895	419118.956
58	475782.995	419102.210	124	475502.053	419112.543
59	475773.125	419100.054	125	475485.034	419108.391
60	475760.689	419088.659	126	475485.413	419105.065
61	475748.016	419099.572	127	475461.962	419092.828
62	475740.144	419099.936			
63	475734.076	419102.831			
64	475730.429	419109.559			
65	475737.483	419122.120			

PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 2000

NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA (mp)	ADREȘA IMOBILULUI
106348	74580	<i>Cupa IV. Li</i> Orlat extravilan
CARTEA FUNCIARA NR.		UAT
CF 106348 Orlat		Orlat



INVENTAR DE COORDONATE

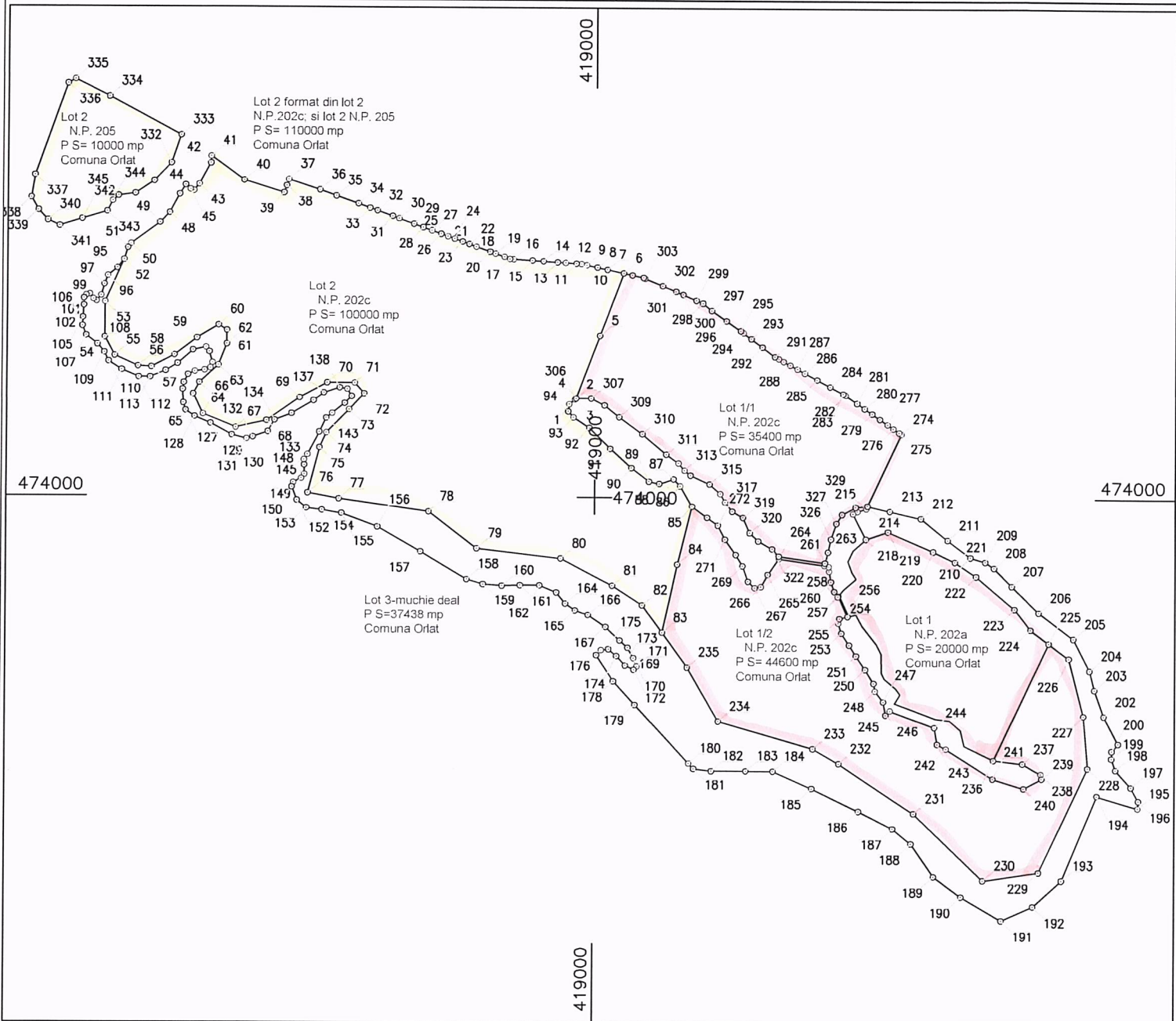
Pct.	Nord(X)	Est(Y)			
1	475476.994	419214.788	45	475280.148	419397.176
2	475474.623	419213.156	46	475290.624	419391.075
3	475495.356	419204.460	47	475299.918	419388.646
4	475502.913	419213.595	48	475311.223	419378.222
5	475506.734	419223.578	49	475323.920	419374.954
6	475508.135	419239.765	50	475330.490	419370.452
7	475516.838	419250.301	51	475335.758	419360.205
8	475521.381	419249.154	52	475342.349	419338.625
9	475520.107	419241.889	53	475352.293	419313.451
10	475520.107	419234.837	54	475355.372	419313.451
11	475518.706	419222.601	55	475363.031	419321.864
12	475520.065	419214.104	56	475366.523	419334.362
13	475527.028	419203.313	57	475368.240	419363.445
14	475533.777	419204.389	58	475370.180	419396.323
15	475535.520	419221.309	59	475375.415	419405.467
16	475545.935	419246.576	60	475383.608	419406.358
17	475560.498	419266.711	61	475405.331	419403.929
18	475595.292	419300.247	62	475409.415	419395.992
19	475622.032	419312.508	63	475408.587	419379.052
20	475668.188	419334.006	64	475402.019	419342.481
21	475610.794	419373.639	65	475393.910	419333.360
22	475590.346	419456.104	66	475389.747	419328.678
23	475518.205	419506.260	67	475386.737	419317.406
24	475509.760	419495.087	68	475373.597	419302.776
25	475499.351	419502.955	69	475370.696	419297.267
26	475507.507	419513.698	70	475372.354	419294.661
27	475429.426	419567.984	71	475377.918	419292.114
28	475414.641	419559.587	72	475393.189	419270.672
29	475400.036	419555.566	73	475401.215	419260.812
30	475393.555	419555.623	74	475405.654	419254.000
31	475376.118	419555.777	75	475420.333	419243.931
32	475358.389	419554.327	76	475425.981	419238.295
33	475352.835	419553.872	77	475432.057	419233.000
34	475347.601	419546.191	78	475441.817	419226.903
35	475321.272	419506.593	79	475446.032	419223.041
36	475315.867	419494.533	80	475456.897	419226.071
37	475313.026	419476.704	81	475470.107	419231.836
38	475314.032	419454.492	82	475475.433	419231.143
39	475309.593	419445.370	83	475476.934	419230.947
40	475299.353	419437.551	84	475477.650	419229.799
41	475294.424	419431.358	85	475478.710	419228.098
42	475289.275	419415.247	86	475480.378	419225.422
43	475280.929	419406.777			
44	475278.905	419402.625			

S=74580mp

PLAN DE SITUATIE CETATE

Scara 1: 5000

	SUPRAFATA MASURATA (mp)	ADRESA IMOBILULUI
	247438	<b>CETATE</b> Orlat extravilan
CARTEA FUNCIARA NR.		UAT
		Orlat



Situatia viitoare (dupa dezlipire)

Nr. Cad	N.P.	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului
	Lot 1	20000	P	N.P. 202a
	Lot 1/1	35400	P	N.P. 202c
	Lot 1/2	44600	P	N.P. 202c
	Lot 2	110000	P	N.P. 202c+N.P. 205
	Lot 3	37438	N	
Total		247438		