

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A
Nr. 51 / 2018
privind aprobarea radierii dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF 104824
(CF vechi 4077) nr. top 1239/8

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 30.10.2018 ,

În aplicarea art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată ,

Luând în considerare expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de către primarul Comunei Orlat prin care se propune Consiliului Local spre aprobare radierea dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF 104824 (CF vechi 4077) nr. top 1239/8, precum și raportul de specialitate întocmit în acest sens,

Având în vedere faptul că soților Valer Iosif și Valer Ana li s-a atribuit în folosință conform Deciziei nr. 30/1971 , terenul înscris în CF 104824 (CF vechi 4077) nr. top 1239/8 , în suprafață de 250 mp , având categoria de folosință curți construcții , în vederea construirii unei locuințe în termen de cel mult 2 ani, iar soții Valer nu au construit locuința,

Luând în considerare faptul că soții Daina Ioan și Daina Ana , domiciliați în Comuna Orlat nr. 579 , au construit în anul 1973 o casă pe terenul înscris în CF 104824 (CF vechi 4077) nr. top 1239/8 , în suprafață de 250 mp , având categoria de folosință curți construcții , casă care a fost declarată de către soții Daina Ioan , CNP 1490227323694 și Daina Ana, CNP 2520112323676 la Compartimentul Impozite și taxe și pentru care s-a plătit impozitul de la momentul declarării și până în prezent,

Ținând seama de prevederile art. 24 alin. 1 , alin. 2 și alin. 3 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată și dispozițiile art.172 al Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b , ale art. 45 alin. 1 , ale art. 115 alin. 1 lit. b , ale art. 120 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 (1): Se aprobă retragerea dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF 104824 (CF vechi 4077) nr. top 1239/8 , în suprafață de 250 mp , având categoria de folosință curți construcții , al soților Valer Iosif și Valer Ana domiciliați în Comuna Orlat , nr. 97 , drept de folosință dobândit conform Deciziei nr. 30/1971, datorită faptului că aceștia nu au construit o locuință în termen de cel mult 2 ani de la data atribuirii terenului.

(2) : Se aprobă radierea dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF 104824 (CF vechi 4077) nr. top 1239/8 , în suprafață de 250 mp , având categoria de folosință curți construcții , al soților Valer Iosif și Valer Ana din evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Săliște.

Art. 2 (1) : Se aprobă atribuirea dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF 104824 (CF vechi 4077) nr. top 1239/8 , în suprafață de 250 mp , având categoria de folosință curți construcții , soților Daina Ioan , CNP 1490227323694 și Daina Ana, CNP 2520112323676 domiciliați în Comuna Orlat nr. 579, datorită faptului că aceștia au construit o locuință pe acest teren.

(2) : Se aprobă înscrierea dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF 104824 (CF vechi 4077) nr. top 1239/8 , în suprafață de 250 mp , având categoria de folosință curți construcții , în favoarea soților Daina Ioan , CNP 1490227323694 și Daina Ana, CNP 2520112323676 domiciliați în Comuna Orlat nr. 579 , în evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Săliște .

Art. 3 (1) : Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Orlat .

(2) : Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale , prin afișare la Panoul de Afișaj al Consiliului Local al Comunei Orlat .

(3) : Se încredințează primarul Comunei Orlat cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

Adoptată la Orlat , data : 30 octombrie 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
ALBU NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	13
PENTRU	13
ÎMPOTRIVA	0
ABȚINERI	0

6EX: 1EX DOSAR ȘEDINȚĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
1 EX SECRETAR
1 EX DAINA IOAN SI DAINA ANA