

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A
Nr. 50 / 2019
privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului înscris în
CF 104563 Orlat nr. cad./nr. top 5506, 5516, 5520/1, 5621, 5623, 5631 , 5637a

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 26.09.2019,

În aplicarea art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

Luând act de referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului înscris în CF 104563 Orlat nr. cad./nr. top 5506, 5516, 5520/1, 5621, 5623, 5631 , 5637a, și raportul de specialitate întocmit în acest sens ,

Având în vedere documentația tehnico-cadastrală întocmită în vederea dezlipirii imobilului înscris în CF 104563 Orlat nr. cad./nr. top 5506, 5516, 5520/1, 5621, 5623, 5631 , 5637a în suprafață de 143.185 mp ,

Având în vedere prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, art. 879 alin. 2 și alin. 5 , art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 23 lit. e, art. 132 alin. 1, art. 134 alin. 1 , art. 135 alin. 1 lit. a și alin. 2 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. c , art. 133 alin.1 , art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 : Se aprobă dezlipirea imobilului teren proprietate a Comunei Orlat înscris în CF 104563 Orlat nr. cad./nr. top 5506, 5516, 5520/1, 5621, 5623, 5631 , 5637a în suprafață de 143.185 mp în două corpuri funciare:

1. nr. top 5506 suprafață 316 mp fânaț , nr.top 5516 suprafață 201 mp fânaț, nr. top 5520/1 suprafață 85.577 mp pășune, nr. top. 5621 suprafață 17.451 mp fânaț, nr. top 5623 suprafață 1.973 mp neproductiv , nr. top 5631 suprafață 21.181 mp neproductiv, nr. top 5637a suprafață 15.950 mp neproductiv
2. nr. top 5506/2 suprafață 1 mp fânaț , nr.top 5516/2 suprafață 1 mp fânaț, nr. top 5520/1/2 suprafață 321 mp pășune, nr. top. 5621/2 suprafață 66 mp fânaț, nr. top 5623/2 suprafață 7

mp neproductiv , nr. top 5631/2 suprafață 80 mp neproductiv, nr. top 5637a/2 suprafață 60 mp neproductiv

, conform documentației tehnico - cadastrale prevăzută în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre , rezultând două corpuri de proprietate cu stare de proprietate neschimbată.

Art.2 : Se aprobă atribuirea nr. cadastral 105048 imobilului teren în suprafață de 536 mp format din 1 mp fânaț , 1 mp fânaț, 321 mp pășune, 66 mp fânaț, 7 mp neproductiv , 80 mp neproductiv, 60 mp neproductiv situat în localitatea Orlat , județul Sibiu, și înființarea unei cărți funciare pentru acest imobil.

Art.3 : Se aprobă mandatarea domnului Gâță Aurel - Primarul Comunei Orlat în vederea semnării actelor autentice de dezlipire în fața notarului public pentru imobilele menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4(1) : Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Orlat .

(2) : Se încredințează primarul Comunei Orlat cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri .

Adoptată la Orlat , data : 26 septembrie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
VERDE GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**

| | |
|------------------|----|
| TOTAL CONSILIERI | 13 |
| PREZENȚI | 13 |
| PENTRU | 13 |
| ÎMPOTRIVĂ | 0 |
| ABȚINERI | 0 |

7EX: 1EX DOSAR ȘEDINȚĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
1 EX OCPI / BCPI SĂLIȘTE
1 EX SECRETAR
1 EX NOTARIAT