

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A
Nr. 27 / 2019

privind exprimarea acordului pentru încheierea unui contract de cesiune privitor la
Contractul de concesiune nr. 931/14.12.1995

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2019,

În aplicarea art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată ,

Ținând seama de Contractul de concesiune nr. 931/14.12.1995, contractul de vânzare – cumpărare nr. 242/05.03.2015, cererea nr. 2369/27.03.2019 a d-nei Simion Ileana Adriana, extrasul de Carte funciară pentru CF 100161 nr cad 100161 (nr. CF vechi 4396 nr. top 1444a/4),

Luând în considerare expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de către primarul Comunei Orlat prin care se propune Consiliului Local încheierea unui contract de cesiune privitor la Contractul de concesiune nr. 931/14.12.1995, precum și raportul de specialitate întocmit în acest sens,

Ținând seama de dispozițiile art. 41 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Luând în considerare prevederile art. 12 alin. 4 și art. 13 alin. 1 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Având în vedere prevederile art. 1315 – 1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil – republicată,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2 lit.c și alin. 5 lit. b , art. 39 alin. 1, ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 : Se aprobă încheierea unui contract de cesiune între Consiliul local al Comunei Orlat , în calitate de contractant cedat, d-na Stănișor Marina cu domiciliul în Municipiul Sibiu, str. Șteflești, nr. 11 , sc. A, et. 4 , ap. 15 , Județul Sibiu, în calitate de cedent și d-na Simion Ileana - Adriana , cu domiciliul în sat Orlat , Comuna Orlat, nr. 821E , județul Sibiu, în calitate de cesionar, prin care cesionarul preia de la cedent toate drepturile și obligațiile pe care cedentul le deține în cadrul Contractului de concesiune nr. 931/14.12.1995, act care are drept contractanți inițiali pe concedent Consiliul Local al Comunei Orlat și cesionar pe Stănișor Marina.

Art. 2 : Concesionarul cesionar d-na Simion Ileana - Adriana preia toate datoriile scadente la data de 01.06.2019 pe care concesionarul cedent d-na Stănișor Marina le are față de bugetul Comunei Orlat în baza contractului de concesiune nr. 931/14.12.1995 și pe care se obligă să le achite integral până la data încheierii contractului de cesiune, dar nu mai târziu de 05.06.2019.

Art. 3 (1): Odată cu contractul de cesiune se va încheia și un act adițional cu concesionarul d-na Simion Ileana - Adriana prin care va fi reglementată situația bunurilor la încetarea concesiunii .

(2): Neîndeplinirea obligației asumate conform art.2 și/sau refuzul concesionarului de a semna

actul adițional stabilit conform art.3 alin.(1) conduce la imposibilitatea încheierii contractului de cesiune și la revocarea hotărârii .

Art. 4 (1): Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Orlat .

(2): Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale , prin afișare la Panoul de Afișaj al Consiliului Local al Comunei Orlat.

(3): Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractului de cesiune și cu actul adițional în numele și pe seama Consiliului Local al Comunei Orlat se împuternicește dl. Gâță Aurel , primarul Comunei Orlat.

Adoptată la Orlat , data : 30 mai 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
OPREA ARTENIE - OCTAVIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	11
PENTRU	11
ÎMPOTRIVĂ	0
ABȚINERI	0

7EX: 1EX DOSAR ȘEDINȚĂ

- 1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
- 1 EX PRIMAR
- 1 EX DOSAR HCL
- 1 EX DOSAR CONTRACT CONCESIUNE
- 1 EX STĂNIȘOR MARINA
- 1 EX SIMION ILEANA - ADRIANA