

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Ă R E A
Nr. 3 / 2021

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Orlat Nr. 59 / 2020
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al Comunei Orlat , Județul Sibiu , întrunit în ședință extraordinară la data de 08.01.2021 ,

În aplicarea art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,
Ținând seama de referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de către Primarul Comunei Orlat prin care se propune Consiliului Local modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Orlat Nr. 59 / 2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, precum și raportul de specialitate întocmit în acest sens ,

Luând act de prevederile pct. 194 , pct. 196, pct. 197, pct. 201, pct. 204, pct. 207, pct. 210 din Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorității deliberative din Comuna Orlat ,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. c , art. 133 alin.2 lit. a , art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 : La articolul 1 litera h se modifică și va avea următorul cuprins :

„**h**) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință) , se stabilește la 5 % ”

Art. 2 : La articolul 1 după litera k) se introduce o nouă literă , litera l) care va avea următorul cuprins :

„**l**) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 459 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.”

Art. 3 : La articolul 2 alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins :

„**(1)** : Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2021 (conform art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) se acordă o bonificație de :

- 10 % pentru persoane fizice
- 5 % pentru persoane juridice

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2021 (conform art. 467 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) se acordă o bonificație de :

- 10 % pentru persoane fizice

- 5 % pentru persoane juridice”

Art. 4 : La articolul 3 litera c) se modifică și va avea următorul cuprins :

„c) la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință) se stabilește o majorare de 50 %”

Art. 5 : La articolul 5 după alineatul (3) se introduce un nou alineat , alineatul (4) care va următorul cuprins :

„(4) Prin excepție de la prevederile alin. (3) scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform art. 5 alin. (1) lit. c), în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile”

Art. 6 : La articolul 6 după alineatul (3) se introduce un nou alineat , alineatul (4) care va următorul cuprins :

„(4) Prin excepție de la prevederile alineatului (3), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art. 6 alin. (1) lit. c), în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile”

Art. 7 : La articolul 7 alineatul 1 litera c) se modifică și va avea următorul cuprins :

„ c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului”

Art. 8 : La articolul 7 alineatul 3 se modifică și va avea următorul cuprins :

„(3) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform art. 7 alin. (1) lit. c), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative”

Art. 9 : La articolul 7 după alineatul (3) se introduce un nou alineat , alineatul (4) care va următorul cuprins :

„(4) Prin excepție de la prevederile alin. (3), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform art. 7 alin. (1) lit. c) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile”

Adoptată la Orlat , data : 8 ianuarie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER:
MILEA IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA - ELENA**

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	
PENTRU	
ÎMPOTRIVĂ	
ABȚINERI	

SEX: 1 EX DOSAR ȘEDINȚĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
1 EX SECRETAR GENERAL
3 EX IMPOZITE ȘI TAXE