



Nr. 3518 din: 12.06.2017

ROMANIA, Judetul SIBIU, Comuna ORLAT, str. Avram Iancu nr. 202, Telefon: (069) 571104, (069) 571455

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI
privind inițierea elaborării documentației de urbanism P.U.Z. - „ Construire
biserică , utilități , unificare terenuri ,,

În temeiul Ordinului nr. 2701/2010 al MDRT pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și HCL Orlat nr. 49/2011 privind aprobarea regulamentului propriu privind informarea și consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism , autoritatea locala a elaborat raportul informarii si consultarii publicului asupra propunerilor din documentatia de urbanism:

„ Construire biserică , utilități , unificare terenuri ,, – numai după întocmire P.U.Z. și R.L.U. aferent , pentru extindere de intravilan , cu funcțiunea construcții de cult și servicii prin grija investitorului în baza unui aviz de oportunitate avizat și aprobat conform competențelor stabilite de lege

Amplasament: comuna Orlat, extravilan

Funcțiunea propusa: Construire biserică , utilități , unificare terenuri

Initiator: Mănăstirea Sfânta Treime prin Maica Stareță Grigore Daniela (Dionisia)

Proiectant: S.C. A1 DESIGN S.R.L . – arh. Radu Ana Cornelia

Suprafata teren: 2.348 mp , 2.300 mp , 1.500 mp , total 6.148 mp

Indici urbanistici: P.O.T.propus = 8,15%

P.O.T. maxim = 30%

CUT propus = 0,16

CUT max = 0,60

Regim de înălțime – maxim : P+1E H max30,76 m

Informarea și consultarea publicului asupra propunerilor PUZ

Primăria comunei Orlat a informat și consultat publicul prin următoarele modalități:

1. Afișarea anuntului privind inițierea elaborării documentației de urbanism P.U.Z. „ Construire biserică , utilități , unificare terenuri - la sediul propriu- anunt nr. 3022/15.05.2017
2. În data de 15.05.2017 s-au expediat anunturi cu privire la P.U.Z. „ Construire biserică , utilități , unificare terenuri „ , tuturor proprietarilor vecini cu parcela studiata.
3. Punerea la dispozitia publicului spre consultare a documentelor aferente propunerilor din PUZ (piese scrise si desenate, inclusiv certificatul de urbanism)

In perioada stabilita de Primarie , nu s-au primit observatii sau sugestii de la populatie.

In zona nu sunt proprietari ale caror imobile sa fie afectate direct de propunerile din PUZ.

PRIMAR ,
Gâță Aurel

