

OFERTA DE VÂNZARE TEREN 16

1529
23 02 21

Subsemnatul/Subsemnata1), TUDORA CRISTINA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Orlat, str. -, nr. 77, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Sibiu, codul poștal -, e-mail -, tel. -,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), la prețul de 15.000 (cincisprezecemii lei)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:

2) Se va complete în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|-------------------------------------|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | ORLAT ORLAT SIBIU | 0,15 | 105325 | 105325 | 19 | 336/2 335 | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

Vlad Gabriel

Semnătura,

Data: 23.02.2021

Nota:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|--|----------------------------|
| Județul (*) SIBIU | Registrul de evidență 16 |
| Unitatea administrativ - teritorială (*) ORLAT | Nr.1556 din 24.02.2020 (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1529/ 23.02.2021 depuse de TUDORA CRISTINA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--|----------------------------------|
| TUDORA AUREL-DORIN | ORLAT, NR 77 |
| | |
| | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--|----------------------------------|
| | |
| | |

comptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane fizică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--|-----------------------------------|
| GEIGER GROUP ROMANIA | Sibiu, str Hegel, nr 4 |
| PITU MARIA | Sibiu, str Olteniei,, bl 3, ap 15 |

comptori de rang IV: tinerii fermieri

| Prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|----------------------------------|
| | |
| | |

comptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Bișniț" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și pisciculturii alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Bișniț" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și pisciculturii alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în vecinătate cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor de teren care fac parte din patrimoniul acestora

| Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--|----------------------------------|
| | |
| | |

comptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

| Prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane fizică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--|----------------------------------|
| | |
| | |

emtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| | |
|--|----------------------------------|
| ire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
| | |
| | |

II.
A AUREL .



Secretar primărie,
EA MONICA-ELENA



III.

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.